

2011年12月21日

報道関係各位

イオンタウン株式会社

青森市浜田「アプレ103」土地・建物購入について

このたび、イオンタウン株式会社は、12月21日付で、株式会社サンシティ（本社所在地：宮城県仙台市）所有の複合商業施設「アプレ103」（青森県青森市）の土地・建物を譲り受け、管理運営することになりましたのでお知らせします。また、施設名称も「イオンタウン青森浜田」に変更いたします。

当社は、国内外において、イオングループのNSC事業における中核企業として、グループSM事業・DS事業や専門店事業等の成長戦略推進の役割を担うべく積極的な展開を行っております。今回の契約は、国内事業のノウハウを集約、進化させた新たなイオンのNSC業態のビジネスモデル確立を目指す取組みの一環として実施するもので、当ショッピングセンターの運営管理等ソフト面の充実を図ることで、これまで以上に皆さまに愛され、地域に根づいたショッピングセンター創りを進めてまいります。

なお、今回の譲り受けにより当社が運営するSCは青森県内5ヶ所、東北地域24ヶ所となります。

記

1. 契約概要

契約締結日 2011年11月16日
所有権移転日 2011年12月21日

2. 物件概要

SC名称 イオンタウン青森浜田
所在地 青森県青森市大字浜田字玉川196番地1他
敷地面積 53,482.69㎡（約16,178坪）
建物面積 22,182.96㎡（約6,710坪）
店舗面積 17,021㎡（立地法申請面積）
専門店数 14店舗（核店舗：マックスバリュ、サンデー）
駐車台数 995台
開店日 2008年3月18日（アプレ103）

【ご参考】**株式会社サンシティ**

本店所在地 東京都中央区八丁堀一丁目5番地1号
事業内容 不動産の売買・賃貸・管理・土地有効活用企画事業化等
決算日 12月31日
資本金 75億1千万円
従業員数 70名

イオンタウン株式会社

店所在地 千葉県千葉市美浜区中瀬一丁目5番地1
事業内容 SC、SM、飲食店等の企画開発、建設、管理運営等
決算日 2月末
資本金 1億円
従業員数 321名
SC数 全国 107SC
東北地方 24SC（青森4、秋田1、岩手5、宮城11、福島3）
青森県内 5SC（八戸城下、浪岡、青森東、弘前樋の口）

【お問合せ先】イオンタウン株式会社 広報・社会貢献部 菅野 TEL 043-212-6367