

2016年10月28日
イオンタウン株式会社
マックスバリュ西日本株式会社

～新しい街の暮らしに利便性とワクワクがいっぱい～
イオンタウン周南久米Ⅰ期
11月23日（水）あさ9時オープン

イオンタウン株式会社は、山口県周南市大字久米に、スーパーマーケット「マックスバリュイオンタウン周南久米店」を核店舗とするショッピングセンター「イオンタウン周南久米」をオープンいたしますので、ご案内いたします。これにより、イオンタウンのショッピングセンターは山口県内5SC、全国138SC体制となります。また、マックスバリュ西日本株式会社は山口県内39店舗、合計181店舗体制となります。

イオンタウン周南久米は開店時期が2期にわかれており、Ⅰ期オープンでは、スーパーマーケットやドラッグストアといった、日々の暮らしに欠かせない商品やサービスのご提供をいたします。2017年春には、Ⅱ期がオープンする予定となっており、地域の皆さまにより充実した、楽しい時間をお過ごしいただけるショッピングセンターをご提案いたします。



※このパースはイメージです

■SCの立地特性

瀬戸内海や中国山地といった海や山の自然に恵まれ、産業も発達した周南市は、山口県の東南部に位置する市です。当SCは、周南市の中心部から東へ約4kmの位置にあります。山陽自動車道徳山東ICと国道2号線との結節点となっており、また市道榎浜久米線の開通により、東西のみでなく南北方面からのアクセスも良好な立地です。

【施設概要】

S C 名 称	イオンタウン周南久米（I期）		
所 在 地	山口県周南市大字久米2867番地		
S C 運 営 管 理	イオンタウン株式会社（本社：千葉県千葉市美浜区中瀬一丁目5-1）		
連 絡 先	06-6454-1884（イオンタウン 西日本事業部） ※開店後は、イオンタウン周南久米内		
責 任 者	S C 全 体 イオンタウン	西日本事業部 山口エリアマネジャー 富岡 恵里（とみおか えり）	
	核店舗	マックスバリュ イオンタウン周南久米店 店長 庄本 和生（しょうもと かずお）	
店 舗 数	14店舗（核店舗含む）		
	地元企業	山口県本社企業 8店舗	
	初出店	周南市内初 6店舗	
敷 地 面 積	約13,000㎡	駐車台数	約175台
延 床 面 積	約4,960㎡	駐輪台数	約95台
総 賃 貸 面 積	約4,900㎡（内 マックスバリュ面積 約2,500㎡）		
構 造	鉄骨造平屋建	S C 形 状	オープンモール
基 本 商 圏	車15分圏内 世帯数：約51,700世帯 人口：約112,000人		
開 店 日 時	2016年11月23日（水）午前9時オープン		
営 業 時 間	マ ッ ク ス バ リ ュ	7時～23時（予定）	※営業時間が左記 と異なる店舗も一 部ございます
	物 販 ・ サ ー ビ ス 専 門 店	10時～21時	
	飲 食 専 門 店	11時～22時	

<ご参考>

	I 期	II 期	合 計
開 店 日	11月23日	2017年春予定	左記の通り
敷 地 面 積	約13,000㎡	約22,900㎡	約35,900㎡
総 賃 貸 面 積	約4,900㎡	約8,200㎡	約13,100㎡
駐 車 台 数	約175台	約305台	約480台
駐 輪 台 数	約95台	約120台	約215台
店 舗 数	14店舗	13店舗予定	27店舗予定

■ 「安全・安心」なくらしづくりのための取り組み

1. SC内にAED（自動体外式除細動器）の設置

心臓が突然停止した際に電気ショックを与えて心臓の動きを戻すAEDを、館内に1か所（マックスバリュサービスカウンター前）配置し、救急車を待つ間にも応急手当てができるようにいたしました。

2. 皆さまがすごしやすいSCであるようにユニバーサルデザインを導入

すべてのお客さまに快適にお過ごしいただき、ショッピングを楽しんでいただける場所であるよう、当SCではトイレ、階段、手すりなどにユニバーサルデザインを導入しております。

3. 無料車いすの配備

当SCでは、無料車いすを2台配備しております。ご利用の際は、マックスバリュ前に設置しておりますインターフォンにてお申し出いただくか、お近くの従業員へお申し出ください。

4. 断水・停電状態でも受水槽内の水を利用できるよう水栓（蛇口）を設置

断水・停電時であっても、受水槽内の水を飲料及び調理に利用できるよう、受水槽に水栓（蛇口）を設置し、万が一の時に備えております。

■ 地域に根ざしたSCとなるための取り組み

毎月11日に「イオン 幸せの黄色いレシートキャンペーン」を実施

イオンでは、地域で活動するボランティア団体を皆さまに広く知っていただき、その活動を支援する目的で、毎月11日を「イオン・デー」と定め、「イオン 幸せの黄色いレシートキャンペーン」を実施しています。毎月11日のイオン・デーにお渡しする黄色いレシートを、専用BOXに投函していただくと、レシート合計金額の1%にあたる品物が地域のボランティア団体などに寄付されます。

※当SCでは、マックスバリュのみ実施予定となっております。

■ 環境に優しいくらしづくりのための取り組み

1. LED照明採用による環境負荷低減

当SCでは、共用部の基本照明についてLED照明をとりいれております。通常、LED照明は従来照明（蛍光灯）よりも熱負担が少ないことから、空調負荷低減、消費電力が約50%削減となり、最大年間削減CO₂量27tをみこんでおります。

2. リサイクル資源の回収

マックスバリュイオンタウン周南久米店では、お客さまの不要になった食品トレイ・牛乳パック・アルミ缶・スチール缶・ペットボトルを資源として再利用する取り組みを行っております。店舗に回収ボックスを設置し、多くのお客さまへリサイクルを呼びかけています。

■ 利便性向上のための取り組み

共通ポイント「WAON POINT」サービスを開始

当SCでは、「WAON POINT」サービスの導入をいたします。「WAON POINT」は、事前に登録をいただくことでWAON POINTカードをはじめ、電子マネーWAON、イオンカード（現金でのお支払い）のご利用でもポイントが貯まり、利用できる便利で使いやすいポイントサービスです。

（ご利用いただける店舗は、専門店一覧をご確認ください）

【専門店の概要】

マックスバリュ、ドラッグストアを中心に、日々の暮らしの利便性を追求した店揃えで、当SC周辺にお住まいのニューファミリーの皆さまの暮らしがより便利になるようにお手伝いをいたします。さらに、おじいさまやおばあさまも一緒に、家族3世代でお楽しみいただける飲食店やサービスなど、皆さまがワクワクする場所のご提供をいたします。

■ 核店舗「マックスバリュイオンタウン周南久米店」の特徴

「お野菜・果物」

・ 地元のとれたて野菜を毎日提供します

お野菜コーナーでは、山口県産の鮮度にこだわった野菜と有機野菜をコーナー販売いたします。果物コーナーでは、手土産やプレゼントに最適なギフトを充実させます。また、すぐ食べられるカットフルーツ、ドライフルーツを豊富に品揃えします。

「お魚」

・ 地元の新鮮なお魚を毎日提供します

お魚コーナーでは、周南市場の新鮮なお魚を毎日提供いたします。また、お客さまと会話ができる対面コーナーを設置し、その場で調理を承ります。その他、店内で焼いたできたての焼き魚を品揃えいたします。

「お肉」

・ 地元こだわったお肉を提供します

お肉のコーナーでは、高森牛、長門もち豚、長州どりといった山口産の地元商品の品揃えを充実させます。

「お惣菜」

・ 地元の食材を使ったできたての商品を提供します

お惣菜コーナーでは、山口県周南市の鹿野ファームで育った、鹿野高原豚・鹿野高原和牛を使ったローストンカツ、メンチカツ、コロツケを販売いたします。

■ 各専門店の特徴

1. 漁港から毎日入荷する美味しいネタの「のん太鮓」

直営柳井港魚市場から毎日入荷する、旬で新鮮な瀬戸内の地魚を中心としたネタが自慢の「のん太鮓」では、活気ある店内の雰囲気を楽しみながら、美味しいお鮓と地酒をお召し上がりいただけます。カウンターだけでなくテーブル席もご用意しておりますので、ご家族皆さまでお楽しみいただけます。



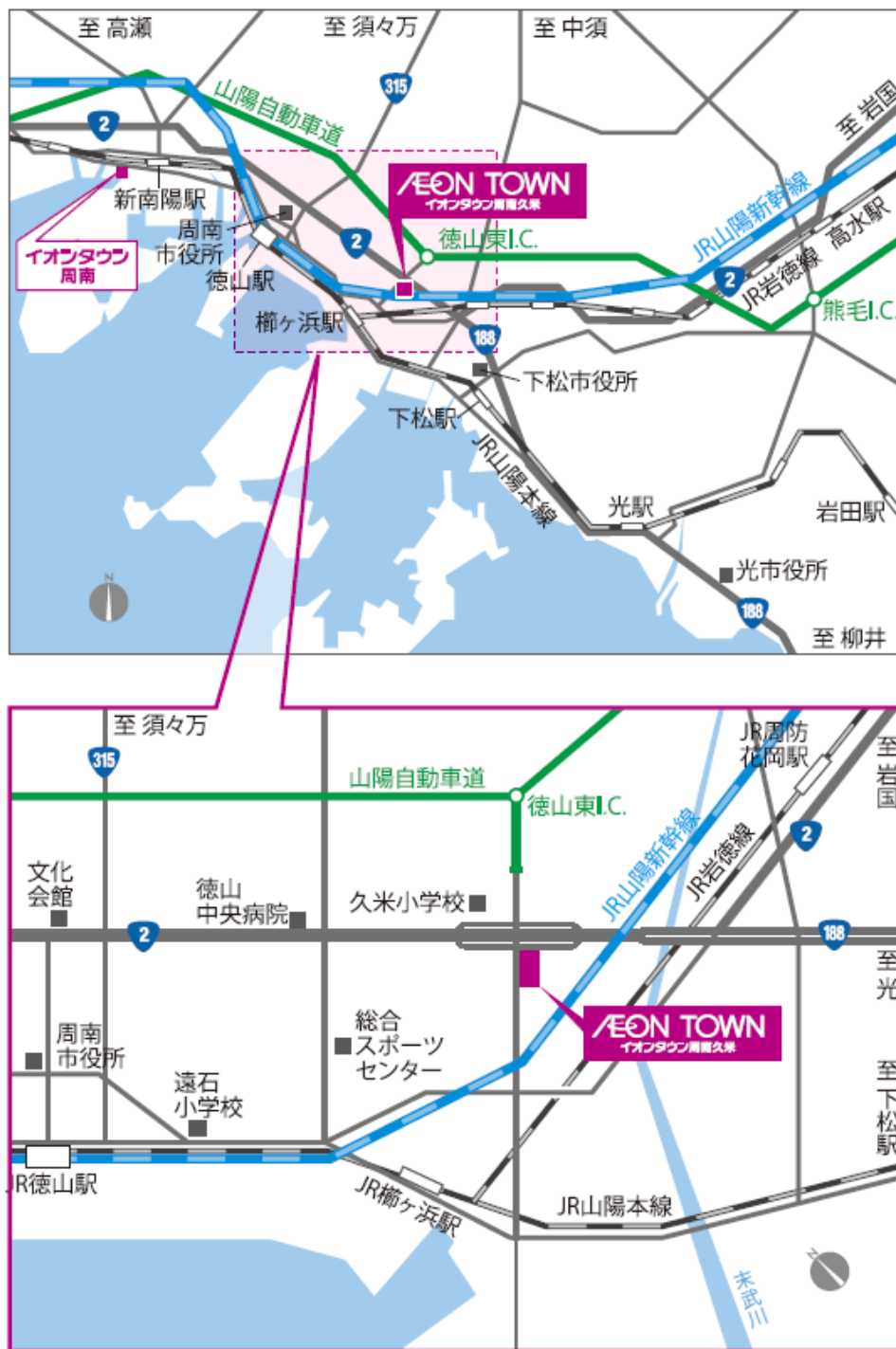
2. 充実したモバイルライフを提供する「格安スマホの窓口」

「格安スマホの窓口」はいま話題の格安スマホをメインに取り扱う、山口初出店の携帯ショップです。専門知識の豊富なコンシェルジュが、洗練されたショップスペースにて、お客さまに最適な、端末、SIM、プランの選択から、購入後の設定、操作方法にいたるまでお手伝いし、楽しく充実したお客さまのモバイルライフをご提案、ご提供してまいります。さらに店内には、充実したアクセサリを取り揃えており、故障している端末の修理も受け付けております。

【専門店一覧（I期）】

屋号	業種	山口県 本社企業	周南市内 初出店	WAON POINT
核店舗				
マックスバリュ	スーパーマーケット			○
物販店舗（3店舗）				
ウォンツ	ドラッグストア			
メガネのヨネザワ	メガネ			○
ワイハテーブル （ハワイアンスイーツのお店）	食物販	○	○	○
飲食店舗（2店舗）				
のん太鮨	回転寿司	○	○	○
（2017年4月開店予定）	和食			
サービス店舗（8店舗）				
au	携帯電話	○		
格安スマホの窓口	携帯電話	○	○	○
タイヤ館 カーメンテナンスの窓口	カー用品受付		○	
ホワイト急便 第一ドライ	クリーニング	○		○
コインランドリー	コインランドリー	○		
Crede hair's （2017年4月開店予定）	美容室		○	未定
ヘアサロンピース	理容室	○	○	
ワハハキッズデンタルランド& おとな歯科 （2017年1月開店予定）	歯科	○		

【アクセスMAP】



【本件に関するお問い合わせ先】

イオンタウン株式会社

総合企画部 根本 TEL：043-212-6307

マックスバリュ西日本株式会社

コーポレートブランディング部

池内・川村 TEL：082-535-8516