

2022年9月30日  
イオンタウン株式会社

## 「イオンタウン湖西新居」の出店について

イオンタウン株式会社（本社：千葉県千葉市、代表取締役社長：加藤久誠、以下：当社）は、静岡県湖西市にショッピングセンター「イオンタウン湖西新居（以下：当SC）」の出店を決定しましたので、ご案内します。

### 1. 計画地について

当計画地は、静岡県湖西市南部の新居地区、周辺には国道1号線・県道417号線が通り、JR東海道本線新居町駅から徒歩約10分の場所に位置しております。湖西市立新居図書館・新居文化公園・静岡県立新居高等学校などが近隣にある閑静な住宅街で、近隣では新たに住宅開発が進行している、新居地区の中心部となるエリアです。



※こちらは完成イメージ図です。実際とは異なる場合がございます。

## 2. SCコンセプトについて

当SCは、スーパーマーケットやドラッグストア、物販店舗など便利なくらしをサポートする専門店とともに、地域の皆さまの「集いの場」として新たなライフスタイルをご提案いたします。また、イベントスペースを設置し、地域の皆さまの「憩いの場」としてご利用いただけるほか、有事の際には地域の安全拠点としての役割を担ってまいります。

## 3. 計画概要について

施設名称	イオンタウン湖西新居（こさいあらい）
所在地	静岡県湖西市新居町新居250番11 他4筆
敷地面積	約23,000㎡
延床面積	約5,700㎡
総賃貸面積	約5,200㎡
駐車台数	約350台
駐輪台数	約130台
店舗予定数	17店舗（予定）
構造	鉄骨造平屋建て
開店予定	2023年春

以上