

2020年3月24日  
イオンタウン株式会社

## 「イオンタウン岡崎美合」起工式開催のご案内

イオンタウン株式会社（本社：千葉県千葉市、代表取締役社長：加藤 久誠、以下：当社）は、愛知県岡崎市美合町にてショッピングセンター「イオンタウン岡崎美合（以下：当SC）」の起工式を執り行い、2020年秋のオープンを目指して本格的な建設工事に着手いたします。

### 1. 起工式について

開催日時	2020年4月7日（火）午前10時半より（雨天決行）
場所	「イオンタウン岡崎美合」建設場所にて
施主	イオンタウン株式会社
設計・施工	大和ハウス工業株式会社

### 2. 計画地について

本計画地の岡崎市は、名鉄とJRの複数路線が通り、名古屋駅までは約30分と近く、豊田市や瀬戸市へ繋がる愛知環状鉄道線も縦断しているため、各方面へのアクセスに優れた地域です。現在も宅地開発がすすみ、名古屋市や豊田市で働く方々のベッドタウンとして人口増加が見込まれる有望なエリアです。

本計画地は、日清紡ホールディングス株式会社と大和ハウス工業株式会社が、「スマート&コネク」をタウンコンセプトとして、住宅、商業、公共施設等の一体大型複合開発を行っています。この複合開発の中で、当SCは、岡崎市美合地区・日清紡美合事業所跡地開発プロジェクトが推進する新しい街づくり、「つむぎテラシア」の商業ゾーンへの出店となります。

計画地は、岡崎市中心部から南東約3kmに位置し、敷地南側を市道美合不吹線、東西を市道に面し、市内からの集客も期待できる立地です。

### 3. 開発計画とコンセプトについて

当SCは、岡崎市初出店となるスーパーマーケット「マックスバリュ」を核店舗に、家電量販店、ドラッグストア、カフェ、銀行など、約25の専門店とともに、地域の皆さまの便利なくらしをサポートし、新たなライフスタイルをご提案してまいります。また、防災機能を強化し、万が一災害が発生した際には地域の安全拠点としての役割を担ってまいります。

【鳥瞰イメージ】



※こちらは完成イメージ図です。実際とは異なる場合がございます。

4. 計画概要について

施設名称	イオンタウン岡崎美合
所在地	愛知県岡崎市美合町字つむぎ南1番1
敷地面積	約29,521㎡
延床面積	約10,344㎡
総賃貸面積	約9,132㎡
駐車台数	約430台
店舗数	約25店舗
構造	鉄骨造一部2階建て
開店予定	2020年秋

以上