

2020年1月23日  
イオンタウン株式会社

## 「イオンタウン茨木太田」起式開催のご案内

イオンタウン株式会社（本社：千葉県千葉市、代表取締役社長：加藤 久誠、以下「当社」）は、大阪府茨木市城の前町にて、ショッピングセンター「イオンタウン茨木太田」（以下「当SC」）の起工式を執り行い、2021年春のオープンを目指して本格的な建設工事に着手いたします。

### 1. 起式について

開 催 日 時	2020年2月4日（火）午前11時より（雨天決行）
場 所	「イオンタウン茨木太田」建設場所にて
施 主	イオンタウン株式会社
設 計 ・ 施 工	大和ハウス工業株式会社

### 2. 計画地について

本計画地の茨木市は、JR、阪急電鉄などの公共交通網、名神高速などの幹線道路が整備され、北摂地区の主要都市、大阪市・京都市の間に位置するベッドタウンとして発展しています。

本計画地は、東芝茨木工場の跡地を茨木市の土地利用計画「茨木スマートコミュニティ構想（以下、当構想）」に基づき官民一体で推進しているプロジェクトの一環で、2018年3月にはJR総持寺駅が開業、昨年4月には追手門学院大学茨木総持寺キャンパス、追手門学院中学校・高等学校が開校し、今後ますますの発展が見込まれます。

当構想では、先進のエネルギー技術、住宅・商業・文教・医療福祉などの様々な機能や、公園と一体となった防災機能を集約、人々の生活を支えるまちづくりを推進し、「環境と人に優しく、災害に強いまち」を目指しています。

#### 【ショッピングセンター正面イメージ】



※こちらは完成イメージ図です。実際とは異なる場合がございます。

### 【鳥瞰パースイメージ】



※こちらは完成イメージ図です。実際とは異なる場合がございます。

### 3. 開発計画とコンセプトについて

当SCは、当構想に参画し、環境に優しく、快適・便利・健康な暮らしの提供を目指す「住宅・商業・文教・医療福祉」の複合開発の中の商業ゾーンを担います。

日々の便利なくらしを応援する食品スーパーや、ドラッグストア、飲食店など約60の専門店の出店を計画しており、地域の皆さまの快適・便利・健康なくらしをサポートするショッピングセンターを目指します。

本計画地の向かいには、2019年4月に追手門学院中学校・高等学校、追手門学院大学茨木総持寺キャンパスが開校しており、今後、マンション、戸建住宅、医療・介護施設等の建設が予定され、茨木の新たな核エリアとして、さらなるにぎわいを創出してまいります。

### 4. 計画概要について

施設名称	イオンタウン茨木太田
所在地	大阪府茨木市城の前町600番27
敷地面積	約29,852㎡
延床面積	約27,000㎡
総賃貸面積	約14,500㎡
駐車台数	約850台
店舗数	約60店舗
構造	鉄骨造・2階建
開店予定	2021年春

以上