



2019年11月8日 イオンタウン株式会社 イオンビッグ株式会社

~日々の暮らしをもっと楽しく、便利と癒しがあふれるSCを目指して~ かかみがはらうぬま

# 「イオンタウン各務原鵜沼」 11月22日(金) AM9:00 グランドオープン!

イオンタウン株式会社(本社:千葉市、代表取締役社長 加藤 久誠)は、岐阜県各務原市に ショッピングセンター「イオンタウン各務原鵜沼」(以下、当SC)をオープンいたしますので ご案内いたします。

当SCが立地する各務原市は、岐阜市や名古屋市のベッドタウンとして人口14.8万人、 6万世帯が生活する岐阜県第3の都市です。当SCは、各務原市東部の鵜沼地区に位置し、名鉄 各務原線鵜沼宿駅から徒歩3分、国道21号や近年全線開通した「坂祝バイパス」にも近く、 交通アクセスに優れた立地です。

当SCは各務原市では初の出店となるイオングループのディスカウントストア「ザ・ビッグ エクストラ各務原鵜沼店」を核店舗に、生活を楽しく便利にする28の専門店とともに、地域の 皆さまのいきいきとした暮らしをサポートし、生活に癒しを提供してまいります。

### [TOPICS]

### ◆各務原市初出店!お買得なディスカウントストア「ザ・ビッグエクストラ」

・核店舗の「ザ・ビッグエクストラ」では、「エブリデー・ロー・プライス(毎日が お買得)」をコンセプトに、生鮮食料品や実用衣類中心に、衣食住に関する商品全般を 扱います。

### ◆日々の暮らしを楽しく便利に!多彩な専門店

・大型家電量販店の「エディオン」や、100円ショップの「セリア」、フィットネスジム の「エニタイムフィットネス」など、日々のお買い物と共にご利用いただける専門店が 出店いたします。

### ◆みんなで集える飲食店が集結

・選んで、食べて、くつろげる「ワールドビュッフェ」が岐阜県初出店。また、バリ島の リゾート気分を味わえる癒しのカフェレストラン「ベビーフェイスプラネッツ」が 各務原市初出店。また、沖縄発の人気ステーキ店「やっぱりステーキ」などご家族で 楽しめるレストランが出店いたします。



◆坂祝バイパス側から見たイメージ



◆伊木山通り側からみたイメージ



◆SC鳥観図

※これらパースはイメージのため、実際とは異なる場合があります。

# < イオンタウン各務原鵜沼の特徴 > 【岐阜県初出店含む28の専門店】

- ◆ファミリーにも、女子会にも、みんなで集える人気の飲食店が集結
- ①岐阜県初出店!世界の料理を100種類以上ラインナップ(※1)「ワールドビュッフェ」
- ・「窯焼きピザ」や「茹で上げパスタ」などのイタリアンから和食、エスニック、欧風料理、スイーツまで世界各国のグルメがずらりラインナップ!日本にいながら世界各国の料理をお楽しみいただけます。(※1ドリンクメニューを含む。)





※画像はイメージです。

### ②バリ島のリゾート気分を味わえる癒しのカフェレストラン「ベビーフェイスプラネッツ」

・バリ島の高級リゾートをイメージした店内は、心地ちよい癒しあふれる空間です。お子さまづれのファミリーや女子会まで、くつろぎの時間をお過ごしいただけます。オムライスや、パスタ、ピラフ、創作アラカルト、デザート等、充実したメニューをお楽しみいただけます。





※画像はイメージです。

### ③ご家族で楽しめる人気のレストラン&食物販

・沖縄発の人気ステーキ店「やっぱりステーキ」や、安心、おいしい、安価そして楽しいを コンセプトの回転寿司「くら寿司」、50種類以上のメニューで人気の持ち帰り専門海鮮丼 専門店「JAPANどんぶり」が出店します。







### ◆日々の生活をより豊かに、より便利に、多機能な専門店

### ① 家電&ライフスタイル雑貨

・より豊かで快適な生活を提案する家電と暮らしの「エディオン」、日常を彩る100円 ショップの「セリア」が出店します。



### ② くらしをサポートする専門店&サービス

・ペットホテルやシャンプーやトリミングを備えたペットショップの「プチマリア」、格安価格で利用できる「Jネットレンタカー」、ファミリーへアサロンの「デューポイント」、白髪染めを身近に利用できる「CASACOLOR」が各務原市初出店となります。住宅モデルルームとカフェを融合した体験型施設の「DAIMARU(D PLACE)」が、岐阜県初出店となります。家の小さな修繕から、大規模なリノベーションまで、暮らしのリフォームを手掛ける「リフォームスタジオ」が出店します。













### ③ ヘルス&ウエルネス

・24時間いつでもワークアウトできるジム「エニタイムフィットネス」、理想のからだ作り を継続的にサポートする整体院の「ボディメンテナンス」が出店します。



**BODY MAINTENANCE** 

### "買えば買うほど安さがわかります"イオンのディスカウントストア

# **B** G 「ザ・ビッグエクストラ各務原鵜沼店」

ザ・ビッグエクストラ各務原鵜沼店は、「イオンビッグ株式会社」(本社/名古屋市 代表取締役 小林健太郎)が、岐阜県内で8店舗目(当社78店舗目)のお店として各務原市(市内初出店)に オープンさせていただきます。

- ・ザ・ビッグエクストラ各務原鵜沼店は、「買えば買うほど安さがわかります」をコンセプトに、毎日の暮らしに必要な商品と、地域の生活シーンに対応した品揃えを追求し、「エブリデー・ロー・プライス(毎日がお買い得価格)」でご提供致します。
- ・イオングループのプライベートブランド「トップバリュベスト プライス」を品揃えの中心に据え、いつもの定番商品を「満足 品質」と「驚きの価格」でお届けします。



### お買いものをより便利に、お得に

「エブリデー・ロー・プライス (毎日がお買い得価格)」に加えて、さらにお得なお買い得 企画をご用意しております。

毎月第2日曜日は「ザ・ビッグデー」

毎月第2日曜日は「ザ・ビッグデー」として、ご来店いただいた全てのお客さまを対象に、 店内ほとんどの商品を5%引きにてご提供いたします(一部対象外商品がございます)。

毎週開催「水・木市」

毎週水曜日と木曜日には、均一価格のお買い得商品を多数取り揃え、まとめ買いに最適な名物 企画「水・木市」を開催いたします。

特典いっぱい、毎日のお買い物でポイントがたまる!イオンのお得なカード









WAON POINTカード

WAONカード

GG WAONカード イオンカードセレクト

毎月20日・30日は「お客さま感謝デー」

毎月20日・30日は「お客さま感謝デー」として、イオンカードセレクトなどカード券面にイオンマークが表記されているカード、イオンオーナーズカードのご提示や、WAON POINTカードのご利用、WAONカード、GG WAONカードでのお支払で店内ほとんどの商品を5%引きにてご提供いたします(一部対象外商品がございます)。

### ・毎月15日は「G. G感謝デー」

55歳以上の方対象の「GG WAONカード」および65歳以上の方対象の「ゆうゆうWAONカード」、または55歳以上の会員さまのイオンカードでお支払いただきますと、店内ほとんどの商品を5%引きにてご提供いたします(一部対象外商品がございます)。

### WAONカード「いつでもポイント2倍」

WAONカードの会員登録をしていただくと、当店でのお買物でいつでもWAONポイントが 2倍になります。(200円お買い上げ毎に2ポイント進呈)

### ・「セルフレジの導入」

レジでの待ち時間を短縮するため、商品のスキャニングからお支払処理まで(お会計処理 の全て)をお客さまご自身にして頂く「セルフレジ」を8台導入いたします。

### ・イオンビッグ株式会社店舗展開の状況 (2019年11月22日予定)

|     | 栃木県 | 神奈川県 | 山梨県 | 静岡県 | 愛知県 | 三重県 | 岐阜県 | 滋賀県 | 奈良県 | 合計 |
|-----|-----|------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|----|
| 店舗数 | 4   | 7    | 13  | 16  | 10  | 11  | 8   | 6   | 3   | 78 |

## < イオンタウン各務原鵜沼施設概要 >

| s          | С                        | 名 | 称       | イオンタウン各務原鵜沼(かかみがはらうぬま)                      |                       |              |       |  |  |  |  |
|------------|--------------------------|---|---------|---|-----------------------|--------------|-------|--|--|--|--|
| 所          | 右                        | Ē | 地       | 岐阜県各務原市剃                                    | 鳥沼西町3丁目309            | )            |       |  |  |  |  |
|            |                          |   |         | S C 全 体 052-203-0007 (イオンタウン中部事業部)          |                       |              |       |  |  |  |  |
| 連<br> <br> | 連絡                       |   | 先       | 核 店 舗                                       | 核 店 舗 058-379-6230    |              |       |  |  |  |  |
| 責 任        |                          |   | S C 全 体 | 中部事業部 東海運営部長<br>S C 全 体<br>小林 利和(こばやし としかず) |                       |              |       |  |  |  |  |
|            | <del>f</del> i           | £ | 者       | 核 店 舗                                       | ザ・ビッグエクストラ各務原鵜沼店店長    |              |       |  |  |  |  |
| 敷          | 地                        | 面 | 積       |   | 約61, 666㎡             | 駐 車 台 数      | 約735台 |  |  |  |  |
| 総          | 賃賃                       | 重 | 積       | (うち外部                                       | 約20,717㎡<br>棟 3,772㎡) | 駐 輪 台 数      | 約370台 |  |  |  |  |
| 構          |                          |   | 造       | 鉄骨造平屋建て                                     |                       |              |       |  |  |  |  |
| 店          | 店舗                       |   | 数       | 28店舗(核店舗                                    | 甫を含む)                 | 各務原市初出店 12店舗 |       |  |  |  |  |
| 開          | 店                        | 日 | 時       | 2019年11月                                    | 月22日(金)午前9            | ) 時グランドオープ:  | ·     |  |  |  |  |
|            |                          |   |         | ザ・ビッグエクス                                    | ストラ各務原鵜沼店             | 8:00 ~ 22:00 |       |  |  |  |  |
| 営          | 営業時間                     |   | 間       | 物 販 ・ サ ー ビ ス 専 門 店 10:00 ~ 21:00           |                       |              |       |  |  |  |  |
|            | ※一部、営業時間が上記と異なる店舗がございます。 |   |         |   |                       |              |       |  |  |  |  |
| 従          | 業                        | 員 | 数       | SC全体約400人(内核店舗約150人)                        |                       |              |       |  |  |  |  |
| 基          | 本                        | 商 | 圏       | 車10分圏内 世帯数:約3.6万世帯、人口:9万人                   |                       |              |       |  |  |  |  |

### 【本件に関するお問い合わせ先】

イオンタウン(株) CC推進部広報担当 TELO43-212-6307

## 【地域との連携】

### ◆地域との連携

イオンタウンでは、全国のSCでそれぞれの地域と連携した取り組みを行っています。当SCでも、地域に根差し、地域のコミュニティの場となることを目指して、地域と連携した取り組みを 積極的に推進してまいります。

### (1) 各務原市との「災害時における防災活動協力に関する協定」の締結

・各務原市と「災害時における防災活動協力に関する協定」(以下、「本協定」)を締結いたします。 本協定は、災害発生時において、地域の方々の安全のための一時的な避難所の確保と、応急的 な物資等の供給を円滑に行うことを目的としております。

### ②地域行事・イベントへの参加

・地域行事やイベントの際の施設の開放など、積極的に参加し、地域と一体になった施設運営を 行います。

## 【安全・安心の取り組み】

### ◆「安全・安心」の取り組みに対しての考え方

イオンは、「お客さまを原点に平和を追求し、人間を尊重し、地域社会に貢献する」という基本 理念を体現し、災害発生時においてもくらしを支えるライフラインとしての役割を果たせるよう、 これまでの経験を通じて蓄積したノウハウを活かし、常に備えを強化しています。

当SCでも、これらの考え方に基づき、地域の皆さまの「安全・安心」を最優先に考えた、「災害に強い施設づくり」を目指すとともに、万一被災した場合には、地域の早期復興を促す防災拠点となる様、施設の充実に取り組んでいます。

#### ①施設における「安全・安心」対策の強化

### ≫施設の安全性向上

- ・各種法令を遵守した堅牢な建物とするのはもちろん、年々進化する最新の技術や建材などを 積極的に活用することにより、地域の皆さまに安心してお過ごしいただける施設づくりを 行います。
- ・防煙垂壁は、従来のガラス製ではなく透明不燃シートを採用しています。また、天井内の重量 配管やダクト、ケーブルラックの脱落防止対策を講じるなど、大規模地震における脱落・破損 による二次被害を抑制しています。

### ➤AED(自動体外式除細動器)

・館内1箇所にAEDを設置。専門店従業員に対してAEDの使用方法について講習会を実施し、 従業員の誰もが緊急時にサポートできる体制づくりを行います。

### >ハートビルインターフォン

・介助が必要なお客さまのために、インターフォンをザ・ビッグエクストラの入口に設置しています。

### ②被災時の復興拠点として機能確保

### >停電対策

・防災型リチウムソーラー外灯を設置し、停電時でも照明を提供し、ポールに内蔵のコンセント (AC100V)で、最大250VA(約170W)までの電気機器を最大4時間使用できます。(携帯電話やスマートフォンは、最大20台まで1度に充電可能)

### ➢断水対策

- ・耐震性を有した受水槽(40㎡)は、断水・停電状態であっても受水槽内の水を 飲料水用、トイレ洗浄用として利用できるように緊急用蛇口を設置しています。
- ・敷地内には災害時、速やかに仮設トイレを設営できる汚水管接続用排水口(災害マンホール)を設置しています。

#### ③従業員の緊急時対応訓練

### ▶各務原東部消防署との合同消防訓練の実施(11月15日実施予定)

・当SCでは 防災意識の醸成を目的として、オープンに先立ち各務原東部消防署と合同で消防 訓練とAED講習会を実施、従業員約100名が参加いたします。地域行政と連携を図ること で、地域の皆さまの安全確保に努め、地域インフラとしての役割を担ってまいります。 また、定期的に同様の消防災訓練を実施してまいります。

### 【環境・地域、社会貢献の取り組み】

### ◆環境・地域、社会貢献の取り組みに対しての考え方

当社では、"人と環境に配慮したショッピングセンター"の実現に取り組んでいます。環境保全の取り組みとして、サインや照明へのLED採用よるCO2の削減を実現します。また、イオン各社が税引き前利益の1%を拠出して運営する、「公益財団法人 イオンワンパーセントクラブ」を通じ、「環境保全」「国際的な文化・人材交流・人材育成」「地域の文化・社会の振興」を柱に様々な活動に取り組みます。

### ①「イオンふるさとの森」植樹祭(11月9日に実施予定)

・「イオン ふるさとの森づくり」植樹祭は、SCが緑につつまれ地域環境にとけ込んだ場所になること、さらに緑を育む心が日本全国へ、そして海外へと広がっていくことを願い、新設するSCの敷地内に、その地域に自生する「ふるさとの木」の苗木を、地域の皆さまとともに植えて大切に育てていく活動です。

当日は、地域にお住いの皆さま約800名にご参加いただき、各務原市の市花である「ツツジ」をはじめ、カンツバキ、アラカシなど地域に自生する樹木を中心に、約23種約6,500本を植樹します。

### ②LED照明採用による環境負荷低減

・当SC館内共用部及び外部サインの照明は、従来の蛍光灯等の管球に替わりLEDを100% 採用しております。

### ③毎月11日に「イオン 幸せの黄色いレシートキャンペーン」を実施

・イオンでは、地域で活動するボランティア団体を皆さまに広く知っていただき、その活動を 支援する目的で、毎月11日の「イオン・デー」に、「イオン 幸せの黄色いレシート キャンペーン」を実施しています。毎月11日の「イオン・デー」でのお買い物の際に お渡しする黄色いレシートを専用ボックスに 投函していただくと、レシート合計金額の1%に あたる品物が地域のボランティア団体などに寄付 されます。

登録団体の活動を店頭でご紹介することで、市民活動の輪を広げてまいります。

(当SCでは、一部専門店を除きSC全体で実施 いたします)。



### ④「認知症サポーター」がお客さまや高齢の方々をサポート(11月15日実施予定)

・イオンは、従業員が認知症への理解を深め的確な対応を行うことで、 一人でも多くのお客さまが店舗で快適にお過ごしいただけるよう、 2007年より厚生労働省とNPO法人「地域ケア政策ネットワーク」が協働で推進している認知症サポートの取り組みに、グループを 挙げて参画しています。当SCではグランドオープンにあたり、 約30名の従業員が「認知症サポーター養成講座」を受講いたします。 SC全体で、認知症のお客さまやその付き添いの方々をサポート いたします。



### ⑤「イオン社会福祉基金」による福祉車両贈呈(11月9日に実施予定)

・イオンは障がいをお持ちの方々の自立と社会活動 への参加促進、障がい者福祉の向上を図ることを 目的に、1977年に「イオン社会福祉基金」を 設立いたしました。

この基金は、イオングループ労使双方の積立金を 原資として、「福祉車両の贈呈」「ボランティア 活動」を柱とした社会福祉活動を行っています。 当SCにおいては、11月9日に社会福祉法人 各務原市社会福祉事業団 「各務原市福祉の里」 へ福祉車両を贈呈いたします。



※画像はイメージです。

# 〈 専門店一覧 〉

| NO        | 店名                              | 業態         | 岐阜県<br>初 | 各務原<br>市初 | 地元企<br>業 | イオン<br>G |  |  |  |  |
|-----------|---------------------------------|------------|----------|-----------|----------|----------|--|--|--|--|
| 核店舗       |                                 |            |          |           |          |          |  |  |  |  |
| 1         | ザ・ビッグエクストラ                      | ディスカウントストア |          | 0         |          | 0        |  |  |  |  |
| レストラン&食物販 |                                 |            |          |           |          |          |  |  |  |  |
| 2         | ワールドビュッフェ                       | ビュッフェレストラン | 0        | 0         |          |          |  |  |  |  |
| 3         | やっぱりステーキ                        | ステーキ       |          |           |          |          |  |  |  |  |
| 4         | ベビーフェイスプラネッツ                    | レストラン      |          | 0         | 0        |          |  |  |  |  |
| 5         | くら寿司<br>(2020年1月オープン予定)         | 回転寿司       |          |           |          |          |  |  |  |  |
| 6         | JAPANどんぶり                       | 食物販        |          | 0         | 0        |          |  |  |  |  |
| 物  販      |                                 |            |          |           |          |          |  |  |  |  |
| 7         | エディオン                           | 家電         |          |           |          |          |  |  |  |  |
| 8         | セリア                             | 100 円ショップ  |          |           | 0        |          |  |  |  |  |
| 9         | プチマリア                           | ペットショップ    |          | 0         |          |          |  |  |  |  |
| 1 0       | こみかるはうす                         | 書籍         |          | 0         |          |          |  |  |  |  |
| サービス      |                                 |            |          |           |          |          |  |  |  |  |
| 1 1       | エニタイムフィットネス                     | フィツトネス     |          | 0         |          |          |  |  |  |  |
| 1 2       | リフォームスタジオ                       | 住宅リフォーム    |          |           | 0        |          |  |  |  |  |
| 1 3       | D PLACE                         | 住宅         | 0        | 0         | 0        |          |  |  |  |  |
| 1 4       | デューポイント                         | ファミリーヘアサロン |          | 0         |          |          |  |  |  |  |
| 1 5       | CASACOLOR                       | ヘアカラー      |          | 0         |          |          |  |  |  |  |
| 1 6       | ボディメンテナンス                       | 整体         |          |           | 0        |          |  |  |  |  |
| 1 7       | セカンドストリート                       | リユース       |          |           |          |          |  |  |  |  |
| 1 8       | ドコモショップ                         | 携帯キャリア     |          |           |          |          |  |  |  |  |
| 1 9       | ソフトバンク                          | 携帯キャリア     |          |           |          |          |  |  |  |  |
| 2 0       | 保険クリニック                         | 保険         |          |           | 0        |          |  |  |  |  |
| 2 1       | おしゃれ洗濯じゃぶじゃぶ                    | クリーニング     |          |           | 0        |          |  |  |  |  |
| 2 2       | ヤマハ音楽教室<br>(2020年1月オープン予定)      | 音楽教室       |          |           | 0        |          |  |  |  |  |
| 2 3       | HOMES 個別指導学院<br>(2020年2月オープン予定) | 学習塾        |          |           | 0        |          |  |  |  |  |
| 2 4       | パソコン教室かるん<br>(2019年12月オープン予定)   | パソコン教室     |          |           |          |          |  |  |  |  |
| 2 5       | 犬山ツーリスト                         | 旅行サロン      | 0        | 0         |          |          |  |  |  |  |
| 2 6       | チャンスセンター                        | 宝くじ        |          |           |          |          |  |  |  |  |
| 2 7       | コスモ石油                           | ガソリンスタンド   |          |           |          |          |  |  |  |  |
| 2 8       | Jネットレンタカー                       | レンタカー      |          | 0         |          |          |  |  |  |  |

# 〈 アクセスマップ 〉

### 【広域MAP】



### 【近隣MAP】

