

2019年5月31日
イオンタウン株式会社

「イオンタウン吉川美南3期」起工式開催のご案内

イオンタウン株式会社（本社：千葉県千葉市、代表取締役社長：加藤 久誠、以下「当社」）は、6月3日（月）埼玉県吉川市美南で運営中のショッピングセンター「イオンタウン吉川美南」において、第3期工事の起工式を執り行い、2020年秋のオープンを目指して本格的な建設工事に着手いたします。

1. 起工式について

開催日時：2019年6月3日（月）10時30分より（雨天決行）
場所：「イオンタウン吉川美南3期」建設場所にて
施主：イオンタウン株式会社
設計・施工：大和ハウス工業株式会社、綿半ソリューションズ株式会社

2. 計画地について

本計画はJR武蔵野線「吉川美南駅」の駅前に位置しており、東京都心から約22km、池袋へは電車で約45分と、都心部へのアクセスに恵まれたエリアです。駅周辺は現在も宅地開発がすすみ、都心で働く方々のベッドタウンとして、今後ますますニューファミリー世帯の増加と街の発展が見込まれています。

3. 開発計画とコンセプトについて

当SCは2013年11月に専門店7店舗により第1期（80街区）をオープンいたしました。2017年9月にはスーパーマーケット「イオン吉川美南店」をはじめ「暮らし」「子育て」「コミュニティ」をサポートする、街の新しい集いの場として第2期（17街区）をオープンいたしました。そしてこの度「Life Style Supporter」をコンセプトに第3期（18・19街区）の開発が決定いたしました。子育てのまちとして、ミレニアル世代のファミリーの皆さまに「食と癒しの空間」など体験型のお買い物空間、気軽でおしゃれなレジャーの場をご提供し、新たなライフスタイルをご提案してまいります。



※こちらは第3期（18・19街区）の完成イメージ図です。実際とは異なる場合がございます。



第1期（80街区）
敷地面積
約11,640㎡

第2期（17街区）
敷地面積
約14,870㎡

第3期（18・19街区）
敷地面積
約21,060㎡

4. 計画概要について

施設名称	イオンタウン吉川美南			
所在地	埼玉県吉川市美南3丁目25-1他			
	第1期	第2期	第3期	合計
街区	80街区	17街区	18・19街区	—
敷地面積	約11,640㎡	約14,870㎡	約21,060㎡	約47,570㎡
延床面積	約4,960㎡	約14,550㎡	約38,670㎡	約58,180㎡
総賃貸面積	約4,820㎡	約9,060㎡	約16,520㎡	約30,400㎡
駐車台数	約200台	約280台	約620台	約1,100台
店舗数	7店舗	29店舗	約50店舗	約85店舗
構造	鉄骨造平屋建	鉄骨造地上3階建	鉄骨造地上3階建	—
開店	2013年11月	2017年9月	2020年秋	—

以上