

2026年5月24日  
イオンタウン株式会社

## 「イオンタウン沼津」の出店について

イオンタウン株式会社（本社：千葉県千葉市、代表取締役社長：加藤久誠）は、静岡県沼津市にショッピングセンター「イオンタウン沼津（以下：当SC）」の出店を決定いたしましたので、ご案内いたします。

### 1. 計画地について

本計画地は、静岡県東部の中心都市である沼津市の中心部である旧イシバシプラザ跡地に所在しております。JR沼津駅から北へ徒歩圏内に位置し、公共交通機関、徒歩及び自転車でのご来店に便利な立地です。また、国道1号線及び国道246号線に接続する県道162号線に面しており、お車でのご来店も便利にご利用いただけます。



※計画中のイメージベースのため変更になる場合があります。

### 2. SCコンセプトについて

当SCは、「普段使いで心地よい、公園のような憩いの場」をコンセプトに、地域のにぎわいを創出いたします。SC中央には広場を設け、日差しを和らげる木陰による日常の憩いの場や、子供たちが遊んだり、イベントを開催したりする賑わいとして活用いただけます。

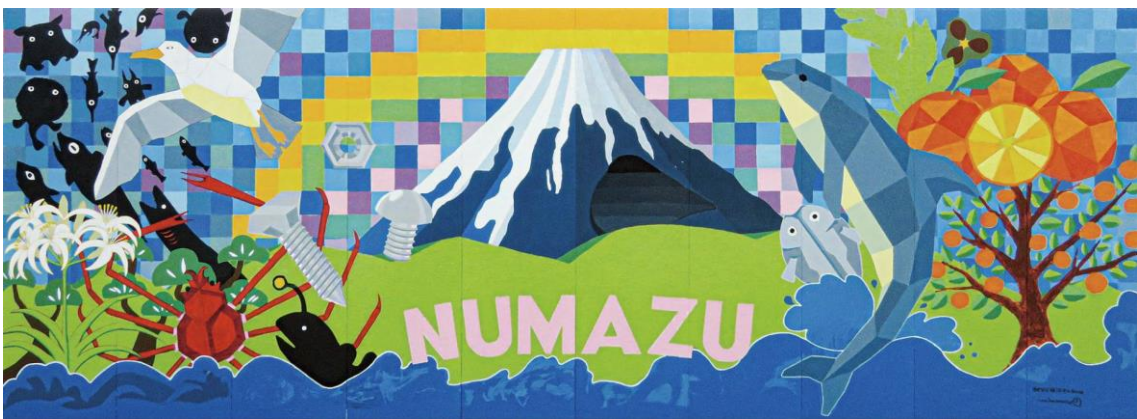
毎日の食を彩るスーパーマーケットや飲食店舗に加え、ドラッグストアやクリニック、サービス店舗など、日々の利便性を高める専門店にご出店いただきます。地域の憩いの場となり、皆さまのいきいきとした暮らしをサポートするSCを目指してまいります。

### 3. 地域連携の取り組みについて

本計画地では現在、建設期間中の取り組みとして、地元のアーティストや地元企業の皆さまが協賛・活動されているアートプロジェクト「カベヌマ」が展開されています。

40年以上にわたり地域に親しまれた「イシバシプラザ」の閉店から4年が経過し、街の中心部に生まれた空白エリアを「このまっさらなキャンバスを生かし、まちを明るく照らしたい」という地元の皆さまの思いから本企画は誕生しました。数百メートルに及ぶ壁面には、富士山や駿河湾、特産のみかんといった沼津の豊かな自然や、トリックアートなど、道行く方々が足を止めて楽しめる遊び心あふれるデザインが施されています。

当社も、2027年夏以降の開店に向けて、こうした地域の皆さまの思いをつなぐ一助となれるよう、建設期間中から地域に寄り添った歩みを進めてまいります。



### 4. 計画概要について

施設名称	イオンタウン沼津
所在地	静岡県沼津市高島本町1番2他
敷地面積	31,752㎡(約9,605坪)
延床面積	約14,120㎡(自社・転賃借地合計)
店舗予定数	50店舗
駐車台数	525台
駐輪台数	351台
構造	鉄骨造2階建
開店予定	2027年夏以降

以上