

2015年5月14日

報道関係各位

イオンタウン株式会社

「（仮称）イオンタウン始良」起工式開催のご案内

イオンタウン株式会社（以下、当社）は、5月19日（火）鹿児島県始良市西餅田におきまして、「（仮称）イオンタウン始良」の起工式を行い、来春のオープンを目指して本格的な建設工事に着工いたしますのでご案内いたします。

当社は、これまで全国において培ってきた近隣商圏型ショッピングセンター（以下、SC）の開発・運営ノウハウを活かし、鹿児島県中央生活圏の魅力を高め、始良市の地域活性化の一助となれるよう努めてまいります。

記

1. 起工式について

開催日時	2015年5月19日（火） 午前10時30分より
場所	鹿児島県始良市西餅田264-1外 （仮称）イオンタウン始良計画地 ※イオン始良店西側
施主	イオンタウン株式会社 代表取締役社長 大門 淳
設計・施工	株式会社塩浜工業
来賓	始良市長、始良市商工会会長、始良市土地開発公社常務理事、他

2. 計画地について

始良市は、鹿児島県のほぼ中央に位置し、2010年に、始良町、蒲生町、加治木町が合併して誕生した新しい市です。本年4月には、始良市内17番目の小学校「松原なぎさ小学校」が開校するなど、今尚、鹿児島市のベッドタウンとして人口増加を続けています。

当計画地は、九州自動車道始良IC、及び加治木ジャンクションから各約10分、県道391号線に接道、国道10号線とも近接していることから、お車でのアクセスにも恵まれた地域です。また、JR日豊線「帖佐駅」まで徒歩約10分の場所に位置していることから、公共交通機関をご利用のお客さまにも快適にご利用いただけます。



※現時点でのイメージ図ですので、実際と異なることがあります。

3. 施設概要について

専門店等の詳細については確定しておりませんが、現在想定しております開発計画概要は以下の通りとなります。

施設名称	(仮称) イオンタウン始良
所在地	鹿児島県始良市西餅田264-1外
敷地面積	約75,000㎡(Ⅰ期約40,000㎡、Ⅱ期約35,000㎡)
営業面積	約45,000㎡(Ⅰ期約28,000㎡、Ⅱ期約17,000㎡)
駐車台数	約2,700台(Ⅰ期約1,570台、Ⅱ期約1,130台)
駐輪台数	約500台(Ⅰ期約300台、Ⅱ期約200台)
店舗数	約200店舗(Ⅰ期約120店舗、Ⅱ期約80店舗)
構造	鉄骨造3階建
開店予定	Ⅰ期 2016年春 Ⅱ期 2017年春

4. 開発計画とコンセプトについて

当SCは、鹿児島県中央エリアの魅力を高め、始良市の新たな中心となる拠点施設創造を行うと共に、既存中心市街地(駅、市役所、図書館、公民館)と当SCが有機的に結びつき、今までになかった回遊性が生まれる街づくりに努め、地域コミュニティをサポートする公益機能及び災害時の対応を見据えた空間づくりに努めてまいります。

当SCは、2016年春のオープンを目指す第1期工事(A街区)と、2017年春のオープンを目指す第2期工事(B街区)の2期にて工事を進めてまいります。

【第1期工事(A街区)】

生活をより便利で豊かにする、郊外の新しいライフスタイルをご提案する“くらし”の街区と位置付け、鹿児島県のみなさまの生活に密着した専門店の誘致に努めてまいります。

【第2期工事(B街区)】

今後着工を予定しております第2期(B街区)におきましては、“楽しみ”の街区と位置付け、エンターテインメント性の高いレジャー体験をご提供できる専門店の誘致に努めてまいります。



<ご参考> 計画地周辺図



【本件に関するお問い合わせ先】

イオンタウン株式会社 社長室 菅野 (かんの) TEL043-212-6307