

こころはずむ出会い、いっぱい。



イオンタウン株式会社

〒261-8515 千葉県千葉市美浜区中瀬1丁目5番地1
TEL:043-212-6369 FAX:043-212-6449
<https://www.aeontown.co.jp/>



木を植えています
私たちはイオンです

さりげない一日一日の、ひとつひとつに笑顔があって。

その笑顔がまた笑顔を生んで。

この街に暮らしつづけていく幸せを、

いきいきと、一緒に育んでいく企業でありたい。

それが私たちの目指す未来です。

おもてなしの心をもって人と街を想い、

いつも暮らしのそばにいて、一歩先のヒントを。

めぐり来る毎日に、居心地のいい時間と空間、

ワクワクすることいっぱい集めて、

こころはずむ出会いを、つくっていきます。

私たちが、お客さまと、街にとって、

共にかけがえのない存在となるように。

たくさんの笑顔がつながっていく未来を、

日本の、そして世界の街々へ、

お届けしていきます。

こころはずむ出会い、いっぱい。

目次

イオンタウン経営理念	P3	まちづくりの流れ	P13
Top Message	P4	サステナビリティ	P15
イオンタウンのあゆみ	P5	全国ショッピングセンター一覧	P19
2024年度オープン店舗	P7	会社概要	P21
イオンタウンのまちづくり	P11	イオングループ主要企業一覧	P22



イオンタウン楽々園(2024年12月開店)

イオンタウン経営理念

— 主文 —

イオンタウンは、「地域とのつながり」を生む空間を創造し、
お客さまの日常に新たな発見を提供し続けます。

— 副文 —

私たちは、地域らしさを活かした、魅力あるまちづくりを通して、
お客さまがいつ訪れても地域とのつながりを感じ、心はずむ空間を創造します。
そして、お客さまの毎日に新たな発見のある瞬間を生み出し、彩りを添え、
これからもずっと、「ここで暮らしたい」と思える地域づくりに貢献します。

イオンタウンサステナビリティ基本方針

イオンタウンは、資源エネルギーを有効に活用しつつ、社会課題である少子高齢化社会への対応、
気候変動への対応、循環型社会への対応等にとどまらず、地域コミュニティと共生し
ながら、持続可能な社会の実現と経済的な成長の調和のとれた両立を目指します。

イオンタウンのサステナビリティ 詳しくはこちら▶
<https://www.aeontown.co.jp/sustainability/>



イオンの基本理念

お客さまを原点に
平和を追求し、人間を尊重し、
地域社会に貢献する。
イオンは、小売業が平和産業であり、
人間産業であり、
地域産業であると信じ、
その使命を果たす企業集団として永続するために、
お客さまを原点に
絶えず革新し続けてゆきます。



イオンの基本理念 詳しくはこちら▶
<https://www.aeon.info/company/concept/>

イオングループ未来ビジョン

一人ひとりの笑顔が咲く
未来の暮らしを創造する。
イオングループが実現したい未来は、
お客さまが「明るくなっていく社会」と
「自分らしい幸せ」を実現できることで
「心豊かに暮らし、笑顔が広がる」未来です。
イオングループのありたい姿は、
くらしの共創をリードし、
一人ひとり社会全体もより豊かにする
企業集団です。



イオングループ未来ビジョン 詳しくはこちら▶
https://www.aeon.info/company/code_of_conduct/

「まちづくり」を通して、
地域とのつながりを深め、
地域社会の未来とお客さまの心豊かな
暮らしを支えてまいります

当社はイオングループの中でディベロッパー事業を担い、ショッピングセンター(SC)の開発・運営に携わっています。当社が主に展開するのは、NSC(Neighborhood Shopping Center)と呼ばれ、日常生活に必要な機能を揃えた近隣型SCを、日本全国に159店舗(2025年5月末日現在)展開しています。

2024年度には2つのSCを新規にオープンするとともに、既存SCのリニューアルを積極的に行いました。同時に、一部SCにおいては、地域社会と連携し、新たな価値を創造するための実証実験を始めています。

NSCには、平常時は必要な物品とサービスをご提供し、災害発生時等には安全・安心に貢献する拠点としての機能を整備するライフラインとしての役割とともに、地域社会の絆としての役割がますます求められていると考えております。

各SCでは、環境・社会貢献活動に気軽に参加できる場や、コミュニティの場としての役割を果たし、地域の皆さまを繋ぐ一助となれるよう努めております。また、食、ヘルス&ウェルネス、コミュニティの要素を強化し、日々の生活に必要な機能を軸に、身体の健康のみならず、心の豊かな生活を支え、地域のお客さまにご満足いただける施設を目指しております。

そして、サステナビリティ経営を一層推進するため、グリーンを基軸とした開放的でゆとりのある空間づくりや、脱炭素の取り組み強化により、SCの営業活動そのものがサステナブルなものとなるよう、取り組みを進めております。

当社は小売業発のディベロッパーとして、持続可能な未来へ向けた地域の皆さまに愛される「ここははずむ出会い、いっぱい。」のイオンタウンを目指し、今後もお客さまの心豊かな暮らしを支えてまいります。皆さまのご支援・ご協力を賜りますよう、よろしくお願い申し上げます。

代表取締役社長 加藤 久誠

本社ビル前にて撮影

イオンタウンのあゆみ

イオンタウンは、小売業から派生したイオングループのディベロッパーとして、NSC(Neighborhood Shopping Center)の開発・運営をしています。私たちはショッピングセンター(SC)を通して生まれる「地域のふれあいや出会い」、「心の通ったコミュニケーション」を大切にしています。NSCの「N」は「Neighborhood:近くの」を意味しているとおり、地域とともに成長し、前進していくSCづくりを目指しています。

2011

9月 イオン(株)がロック開発(株)の全株式を取得 SC数 45
イオンタウン(株)が発足

11月 イオンリテール(株)NSC事業部と統合 SC数 107



2012



2012年 11月開店 新店 1 SC数 115

イオンタウン南城大里(沖縄県)
●敷地面積:約19,300㎡
グループ3社及び4SCを統合
イオンタウン1号店「イオンタウン南城大里」開店

2013

新店 7 SC数 122



イオンタウン新船橋(千葉県)
●敷地面積:約8,300㎡
スマートイオン2号店として
「イオンタウン新船橋」開店

イオンタウン名西(愛知県)
●敷地面積:約22,000㎡
地域のコミュニティ拠点として
「イオンタウン名西」開店



2014



2014年 3月開店 新店 9 SC数 130

イオンタウン釜石(岩手県)
●敷地面積:約48,000㎡
東日本大震災被災地初のSCとして
「イオンタウン釜石」開店

2015



2015年 11月開店 新店 4 SC数 134

イオンタウン成田富里(千葉県)
●敷地面積:約43,100㎡
イオンタウン初のインバウンド対応SCとして
「イオンタウン成田富里」開店

2016



2016年 11月開店 新店 4 SC数 138

イオンタウン市川大和田(千葉県)
●敷地面積:約3,300㎡
首都圏における初の都市型NSC
「イオンタウン市川大和田」開店



2017



2016年 3月開店 西街区 2017年 4月開店 東街区 新店 2 SC数 139

イオンタウン始良(鹿児島県)
●敷地面積:約108,600㎡
イオンタウン初となる事業所内保育園を設置したSCとして
「イオンタウン始良」開店



2018



2018年 3月開店 新店 2 SC数 140

イオンタウン君津(千葉県)
●敷地面積:約27,700㎡
地域のお客さまの「ウェルネスサポーター」として
「イオンタウン君津」開店



2019



2019年 11月開店 新店 6 SC数 145

イオンタウン四日市泊(三重県)
●敷地面積:約107,400㎡
イオン創業の地四日市市にイオンとして18年ぶりの新店
「イオンタウン四日市泊」開店



2020



2020年 11月開店 新店 2 SC数 147

イオンタウンふじみ野(埼玉県)
●敷地面積:約53,400㎡
新しい生活様式に対応した新たな取り組みのSCとして
「イオンタウンふじみ野」開店

2021



2021年 3月開店 新店 3 SC数 150

イオンタウン茨木太田(大阪府)
●敷地面積:約29,800㎡
産学官連携による持続的なまちづくりの一員として
「イオンタウン茨木太田」開店

2022



2022年 4月開店 新店 4 SC数 154

イオンタウン旭(千葉県)
●敷地面積:約24,897㎡
官民連携による新しいまちの商業機能として
「イオンタウン旭」開店



2023



2023年 10月開店 新店 3 SC数 156

イオンタウン松原(大阪府)
●敷地面積:約62,121㎡
本州初出店の大型ホームセンターがSC全体の
魅力度を高める「イオンタウン松原」開店

2024



2024年 12月開店 新店 2 SC数 158

イオンタウン楽々園(広島県)
●敷地面積:約20,270㎡
多様な輝くココロが集まる交流拠点として
広島県初出店「イオンタウン楽々園」開店



歴史ある土地を受け継ぎ 地域に新たなにぎわいを



中四国地方初出店店舗多数！ 新業態など、こだわりのグルメ集結



らくらくえん
イオンタウン楽々園 (広島県)
2024年12月開店 ●敷地面積:約20,270㎡



多様な輝くココロが集まる交流拠点「HAPPY TIME GARDEN楽々園」をコンセプトとし、中四国地方初出店、広島県初出店店舗を多数揃え、地域のにぎわいを創出いたします。

スーパーマーケットやドラッグストア、飲食店、サービス店など便利なくらしをサポートする専門店とともに、安全・安心で活気ある生活拠点を創造してまいります。

イオンタウン楽々園の最大の特徴は充実した食のラインナップ。
中四国地方初出店、新業態店舗など、こだわりのグルメ全28店舗が集結！

新鮮な食材やこだわりの食品を取り扱う専門店が並ぶ「楽々園マルシェ」や、2階レストランゾーン「楽々園ダイニング」では、お客さまのスタイルに合わせて、さまざまな「おいしい」を体験していただけます。

「マックスバリュ」がリフレッシュオープン



「ひろでん楽々園ショッピングタウン」時代に敷地内で営業していたマックスバリュがリフレッシュオープン。「365日、もっと楽しく・快適・便利な『コト(体験)、トキ(時間)、モノ(商品)』を発信するお店」をコンセプトに、こだわりの素材を使用した魚惣菜、焼きたてのパンなど、地元のおいしさとできたてのおいしさをお届けします。

緑豊かなコミュニティ空間を創出



壁面緑化や館内に植栽を多く設けることで、環境に配慮したやすらぎの空間を創出。「ひろでん楽々園ショッピングタウン」の時代から残るヤシの木をシンボルとして、この地の歴史を受け継ぎ、地域のコミュニティ活性化に向けた取り組みを推進してまいります。

地域団体と連携したコミュニティの活性化



広島市が推進する「LMO(エルモ)」として認定を受けた「楽々園学区まちづくり推進協議会」が施設内にオープン。市民主体のまちづくりを目的として、昔あそび体験や子育てカフェの実施など、協議会と共同し、地域のコミュニティ拠点となるよう、まちづくりの推進に取り組んでまいります。

「SMART MOVER(スマートムーバー)」との連携



ひろでんモビリティサービス株式会社と連携し、五日市湾岸地区で運行中のAIオンデマンド交通「SMART MOVER」の乗降ポイントをSC敷地内へ移設することで、地域のお客さまの利便性を向上いたします。

日々の暮らしに便利と潤いを



はままつにっばし イオンタウン浜松新橋 (静岡県) 2024年3月開店 ●敷地面積:約19,283㎡



「日々の暮らしに、もっと便利と潤いを!」をコンセプトに、毎日の暮らしの利便性を高める日常使いの物販店や、健康的な身体づくりを支えるウェルネスの専門店など12店舗が出店。お客さまの日常に新たな交流と発見を提供します。

SC周辺は、市街化が進む中でも、在来種主体の植生が残存する良好な自然環境を有するエリアです。当社初、静岡県内初となる「ABINC認証」取得施設として、内陸部と沿岸部をつなぐネットワーク形成を担いながら、ネイチャーポジティブ経済への貢献を目指します。



マックスバリュと無印良品の相互往来



雑貨の無印良品と、ミスタードーナツを併設したマックスバリュとは、店内で行き来が可能です。食品と雑貨をスムーズにお買い回りいただき、お客さまのニーズに合わせた商品・サービスをご提供いたします。

コミュニケーションスペースの整備



キッチンカー2台が同時導入可能な区画と憩いのスペースを併設したコミュニケーションスペースを設置。浜松市産「天竜杉」を使用したベンチの他、テーブルやイスを設置し、お客さまが毎日のお買い物ついでにご利用いただける心地よい居場所を提供します。

せんだいずみおおさわ イオンタウン仙台泉大沢 (宮城県)

2008年3月開店 2024年3月リニューアル ●敷地面積:約74,933㎡



タリーズコーヒー & ティーを併設し、30万冊以上の書籍を展開する蔦屋書店や、東北初のダイソー3ブランド複合店がオープン。各ブランドの相乗効果を通して、利便性に加え、わくわくするお買い物の場を提供いたします。

また、SCの美観を向上し、フラワーガーデンを改修することで、さらにお客さまにご愛顧いただけるショッピングセンターに生まれ変わりました。



こもの イオンタウン菰野 (三重県)

2000年4月開店 2024年9月リニューアル ●敷地面積:約67,521.65㎡



屋外スペースに防災機能を備えた公園「けやき防災パーク」を新設しました。公園内にはお子さま用の遊具やベンチを設置し、地域の方々の憩いの場としてご利用いただけます。また、菰野町と締結している災害支援の協定に基づき、災害時に当SCの一部を避難場所等として提供するとともに、防災用備品を保管できるよう、遊具に防災倉庫を組み込みました。地域初出店となる無印良品もオープンし、新たなにぎわいを創出します。



イオンタウンのまちづくり

Sustainability Stories

当社は、経営理念「『地域とのつながり』を生む空間を創造し、お客さまの日常に新たな発見を提供し続けます」のもと、それぞれの地域で愛されるショッピングセンターづくりに向けて新たな挑戦を続けています。そのため、地域行政との連携を強化しており、地域の特性に合わせた持続可能なまちづくりを目指しています。地域連携による取り組みの軌跡を一部ご紹介します。

官民連携

■イオンタウン旭（2022年）

旭市と、当社を代表事業者とする事業者グループが官民連携で整備を進める新しいまち「生涯活躍のまち・みらいあさひ」の商業機能として開業しました。

2階には、旭市が設置し当社が指定管理者となる公共施設「旭市 多世代交流施設『おひさまテラス』」が開業し、官民連携で多世代が交流するにぎわい拠点、旭市発のスタートアップを応援する拠点を担います。

2024年度には当SC隣接地に特別養護老人ホームを開業、以降も高齢者住宅や移住者住宅などの開発も計画しており、持続的にまちづくりを進めています。



特別養護老人ホーム「心楽(こころ)」



旭市多世代交流施設「おひさまテラス」

被災地でのまちづくり

■イオンタウン釜石（2014年）

被災地におけるイオングループ初出店のSCとして釜石市復興推進計画地（商業特区）にオープン、このSCを中心として釜石市の新たなまちづくりが始まりました。

2018年にはホームセンターの「サンデー」がオープン。現在も地域活性化の一翼を担うべく進化し続けています。



市役所誘致

■イオンタウン木更津朝日（2015年）

旧木更津市役所本庁舎の老朽化、耐震性の不足に伴う建て替え計画にあたり、市民部・福祉部・教育部など市民窓口を中心に市役所庁舎に入館いただきました。大型の駐車場も備え、高齢の方・お子さま連れの方でも、また、雨の日でも、スムーズにご利用いただける施設となっています。

総面積の半分を行政施設が占めるSCは全国でも珍しい事例となります。



産学連携

■イオンタウン千種（2022年開始）

国立大学法人名古屋工業大学とともに、「まちづくりにおける地域コミュニティの価値創造」について共同研究を行っています。

周辺の事業者や団体、自治会の皆さまとともに、多世代のコミュニティをつなぐ潤滑油となるまちづくり組織「鶴舞・千種エリアマネジメント協議会」を発足し、まちづくりに関する情報共有や勉強会、共同イベントなど公共空間（公園や道路）を活用した社会実験を行っています。



S&BによるSCの生まれ変わり

■イオンタウン山科樹辻（2019年）

1973年に「ヒカリ屋山科店」としてオープン、2018年11月30日に一旦営業を終了した店舗を再開発して、新しく生まれ変わりました。

近隣の京都橘大学とは連携協定を締結し、学外実習への協力やシャトルバスの発着所としてご利用いただいています。

地域の皆さまから愛される地域交流の場として、コミュニティ拠点を創出しています。

※S&B=スクラップ&ビルド（老朽化した施設を廃棄し新しく施設を開発すること）



病院誘致・ヘルス & ウェルネス特化型

■イオンタウン幕張西（2021年）

物販は生鮮食品まで食料品を充実させたドラッグストアを核とした新フォーマットです。

敷地内に病院が併設しており、1つのSCの中で病院と商業施設がそれぞれの役割を持って事業を行うフォーマットです。専門店も、クリニックモール、スポーツクラブなど、ヘルス & ウェルネスにテーマを絞り込むことで、「お買い物の場」だけでなく「心豊かな暮らしを支える場」への進化を具体的に示しています。



郵便局誘致・初のデジタル対応型SC

■イオンタウンふじみ野（2020年）

オープン前に当該敷地で営業されていた上福岡郵便局が、SC内に移転しました。当社初の公式アプリを導入し、フードガレージの混雑状況の確認や、モバイルオーダー機能を搭載しています。

また、当社初の導入事例となる、キッチン・レンタルスペース・ワークスペースを併設したコミュニケーションスペース「cotokoto」を設置しています。



まちづくりの流れ



地域の課題を分析し、その地域の良さを引き出し、育んでいきたい。私たちは人や文化がふれあう中でイオンタウンを中心として永続的に発展していくコミュニティを醸成し、未来の創造に努めています。単に商業施設をつくるのではなく、「まちづくり」をするために。そのまちに最もマッチしたイオンタウンのかたちになるために。当社ならではの「まちづくり」の流れをご説明します。

ショッピングセンター 開発の流れ

立地調査・開発

企画

建設

専門店
リーシング

運営・管理

地域の特性に合わせた形態のショッピングセンターをご提案しています。

オープンモール

駐車場を囲むように各店舗が配置されたSC



クローズドモール

天候に左右されない全天候対応の屋根付きモール型SC



オープンエアモール

地域の気候や自然を活かした開放的な空間を持つSC



都市型SC

都市圏に展開する生活必需品の専門店を中心とした小型SC



立地調査・開発

地域とひとつになって愛される商業施設をつくります。

自治体や各行政機関、地域住民の皆さまと連携、協力し、初期段階から時間をかけて開発を進めます。開発時にはご要望を伺い、疑問点には丁寧にお答えし、信頼関係の構築を何よりも大切にしています。これまでも地域と一体となり、様々な立地条件の中で地域の皆さまに愛されるSC開発を数多く手がけてきました。

小学校跡地からの開発 — イオンタウン南城大里



企画

地域に合わせたSCコンセプトを立案します。

立地調査で作り上げたコンセプトや各種情報をもとに、地域に合わせた具体的なSCのコンセプトを立案します。開発や建設などの他部署との連携をとりながら、仕事を進めます。



建設

安全・安心にご利用いただける施設立案、工事を行います。

企画・開発の段階で作成された企画書に基づいて、お客さまが安全・安心・快適にショッピングを楽しめるよう、施設や設備等の建設に関わる仕様検討や立案をします。また、工事全般の工程や事業予算の管理を行います。



専門店リーシング

地域の皆さまのライフスタイルに合った専門店を誘致します。

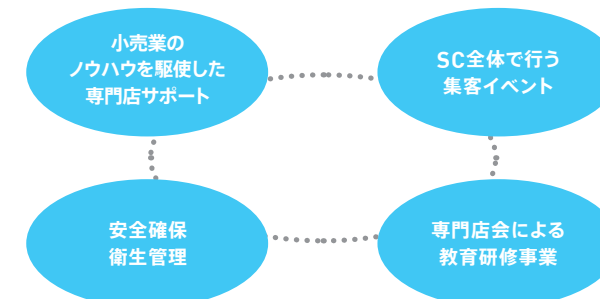
市場調査データから地域のライフスタイルやニーズを見極め、その地域に密着したSCにふさわしい専門店さまを誘致・契約します。また、地域の皆さまの生活を支えるライフラインとして、物販や飲食はもちろん、ヘルス＆ウェルネスな生活をサポートするスポーツジム、さらには医療機関、行政窓口、銀行、郵便局など公共性の高いサービスをバランス良く配置します。



運営・管理

毎日足を運びたくなる工夫により、SCの価値を高めます。

お客さまに安全で快適な時間をお過ごしいただけるよう、運営・管理を行います。より多くのお客さまに足を運んでいただくための様々なプロモーションやイベント、販売促進活動を企画・実行しています。専門店さまに対しても接客力向上教育、売上情報の収集・分析、アドバイスなど密接なパートナーシップをベースに、多角的なサポートを行っています。また、防災・警備・清掃などの安全確保、衛生管理の強化に努めています。





行政、自治体との連携



自治体との協定締結

連携を推進する協定を各自治体と締結しています。包括連携協定では、密接に連携しながら地域の一層の活性化、市民サービスの向上を目指します。また、防災協定では万が一の災害の際、一時的な避難所の確保と応急的な物資等の供給など、自治体への協力支援を目的に締結しています。



包括連携協定 (イオンタウン松原)

行政・自治体への会場提供

全国の行政や自治体からの要請に積極的に応じ、国政選挙・地方選挙における期日前投票などの会場や行政イベントの実施会場として、SC内の施設や駐車場を活用いただくことで、地域の皆さまの利便性向上や快適なくらしの実現につながる取り組みを推進してまいります。



期日前投票所 (イオンタウン富士南)

市民サポートセンターの設置

地域社会の一員として一層の地域活性化及び市民サービスの向上に取り組むため、SC内にサービスセンターや各種証明書などの取得ができる行政窓口、社会福祉協議会のサテライトセンター、就労支援施設などの公共施設設置を推進し、地域の皆さまの利便性を高めています。



移住定住相談窓口 (イオンタウン能代)

産学連携の推進

地域の活性化や教育研究、生涯学習、文化及び産業の振興、人材育成等への寄与を目指し、「産学連携」を推進しています。職場体験の受け入れや授業の一環としての体験学習による学びの場、イベント広場を活用した発表の場のご提供に加え、共同研究によるまちづくりビジョンの作成、社会実験の実施等を通じまちづくりに参画しています。



名古屋工業大学と地域コミュニティに関する共同研究

地域社会への貢献



社会貢献活動

「NPO法人チームふくしま」が主宰する「福島ひまわり里親プロジェクト」へ参加し、東日本大震災復興のシンボルとして掲げているひまわりの花を全国各地で栽培し、種を福島へ贈る活動を行っています。また、クリーン活動、募金等の社会貢献活動にも積極的に取り組んでいます。



ひまわり栽培の様子 (イオンタウン守谷)

認知症サポーターの養成

少しでも多くのお客さまが快適にお買い物いただけるよう、高齢化社会への対応の一環として、厚生労働省とNPO法人「地域ケア政策ネットワーク」が推進する「認知症サポーター100万人キャラバン」に参画し、「認知症サポーター養成講座」を開催しています。



認知症サポーター養成講座 (イオンタウン浜松新橋)

地域交流イベントの企画・開催

お客さまの交流の場、地域の伝統芸能や文化活動の発表の場、日常の憩いの場としてご利用いただけるよう、SC内にイベント広場や多目的ホールを設けています。地域の魅力を発信する拠点としての役割を担うため、地域団体や行政、学校と連携し、様々なイベントを企画・開催しています。



かみさと夕涼み会 (イオンタウン上里)

生物多様性



イオンでは、1991年より新しいSCがオープンする際に緑あふれるSCを目指してその地域に自生する樹木の苗木をお客さまと植樹しており、グループでの累計植樹本数は1,276万本を超えています。

近年では「イオンふるさとの森」が育む生物多様性価値の調査も始めています。また、イオンタウン浜松新橋では、生物多様性保全への取り組みが高く評価され、静岡県内および当社初となる「ABINC認証」を取得しました。



ABINC認証とは

一般社団法人企業と生物多様性イニシアティブ (JBIB) が開発した、「いきもの共生事業所」推進ガイドラインの考え方に沿って計画・管理し、生物多様性の保全に取り組む商業施設・工場・集合住宅などに対して、いきもの共生事業所が評価・認定する第三者認証制度です。



イオンふるさとの森植樹祭 (イオンタウン浜松新橋)



脱炭素への取り組み



太陽光発電設備の導入

SCの屋上に太陽光発電設備を導入し、施設内の電力の一部として再生可能エネルギーの活用拡大に取り組んでいます。
2025年5月現在、44のSCに太陽光発電設備が導入されています。
また、サインや照明へのLED採用によるCO₂の削減や空調熱源の弾力運転を行うことで、熱源負荷の効率化を実現します。



PPA(Power Purchase Agreement)モデルの導入(イオンタウン湖西新居)

電気自動車充電器の設置推進

企業による電気自動車の使用や環境整備促進を目指す国際的なビジネスイニシアチブ「EV100」推進を目的として、電気自動車充電器を全国のSC駐車場に設置しています。お買い物の合間に安心して電気自動車を充電していただけます。



電気自動車充電器ステーション(イオンタウン旭)

安全・安心のために



防災訓練の実施

SCの管理・運営の中で最も優先されるのはお客さまと働く従業員の安全です。事故防止や食品衛生管理はもちろん、安全・安心の追求を続けます。各SCでは地域の消防署と連携して定期的に防災訓練を実施し、専門店従業員の皆さま参加のもと有事の際の備えをしています。



秋季消防演習(イオンタウンおゆみ野)

災害時への備え

災害に強い施設づくりとともに、万一被災した際には、地域の早期復興を促すための防災拠点となるよう施設の整備に取り組んでいます。断水に備えた受水槽への散水栓設置、一時避難場所として活躍する大型テント「バルーンシェルター」や発電機、土のうなどの防災備品を配備しています。
また、一部SCでは災害時に座板をはずしてかまどとして使える「かまどベンチ」を設置しています。



備蓄倉庫を備えた遊具・かまどベンチ(イオンタウン孤野)

専門店さまとのパートナーシップ



専門店従業員教育研修

各専門店さまの営業力を引き出すため、接客レベルや店舗運営に関する知識向上をサポートする研修を実施しています。また、連携イベントを開催するなど小売業から派生したディベロッパーとして各専門店さまと確かなパートナーシップを構築しています。



ハッピーレターの取り組み

お客さまに喜んでいただいたことや模範とすべき行動を、専門店従業員の皆さまと当社従業員が相互に推薦、共有することでモチベーションアップにつなげています。また、年に1度、全国から集まったハッピーレターの中から特に心に残ったレターを表彰しています。



健康経営の取り組み



イオンタウン健康経営宣言

「イオンタウン健康経営宣言」に基づいた健康経営に取り組んでおり、3年連続で「健康経営優良法人」に認定されています。
従業員とその家族の健康状態を心身ともに向上することで、生産性・創造性の向上、従業員満足の向上を実現するとともに、地域社会の健康とハピネスを実現してまいります。



イオンタウン健康経営宣言

イオンタウンは、従業員と家族の健康をサポートします。
そして、従業員とともに地域社会の健康とハピネスを実現します。

多様性・働き方改革



イオンゆめみらい保育園

4つのSCにて事業所内保育施設を設置し、子育てをしながら働く方々を支援しています。当社従業員に限らず、専門店に働く従業員のお子さま(0歳から就学前まで)をお預かりしております。一部の園では一時保育も実施し、お買物をするお客さまや地域の要望にお応えしています。



イオンゆめみらい保育園 四日市泊

私たちがつくるのは、地域の皆さまとともに成長するNSC。
全国のイオンタウンでは地域の特色に合った個性豊かなSCづくりやイベント開催に、
地域の皆さまとともに取り組んでいます。

近畿エリア

- イオンタウンアヤハブラザ**
滋賀県大津市におの浜3-1-7

イオンタウン彦根 ☆
滋賀県彦根市古沢町255-1

イオンタウン野洲
滋賀県野洲市乙宮字長線480-1

イオンタウン湖南 ☆
滋賀県湖南市岩根4580

イオンタウン久御山
京都府久世郡久御山町森大内337

イオンタウン山科槻辻 ☆
京都府京都市山科区槻辻草海道町15-1

イオンタウン松原 ☆
大阪府松原市新堂4-1154

イオンタウン守口
大阪府守口市京阪本通2-2-4
- イオンタウン淀川三国**
大阪府大阪市淀川区三国本町2-13-2

イオンタウン諏訪の森
大阪府堺市西区浜寺諏訪森町西2-79-1

イオンタウン豊中緑丘 ☆
大阪府豊中市緑丘4-1

イオンタウン東大阪
大阪府東大阪市東鴻池町1-6-30

イオンタウン小阪
大阪府東大阪市御厨栄町1-6-6

イオンタウン羽倉崎
大阪府泉南郡田尻町嘉祥寺3388-5

イオンタウン茨木太田 ☆
大阪府茨木市城の前町2-1

イオンタウン豊中庄内
大阪府豊中市庄内西町5-1-22
- イオンタウン姫路** ☆
兵庫県姫路市延未435-3

イオンタウン加古川
兵庫県加古川市東神吉町出河原862

イオンタウン高砂
兵庫県高砂市梅井5-5-25

イオンタウン川西 ☆
兵庫県川西市多田桜木1-4-1

イオンタウン富雄南 ☆
奈良県奈良市石木町100-1

イオンタウン天理
奈良県天理市東井戸堂町381

イオンタウン貴志川
和歌山県紀の川市貴志川町神戸字野手218

北陸甲信越エリア

- イオンタウン糸魚川**
新潟県糸魚川市上刈6-1-38

イオンタウン上飯野
富山県富山市上飯野41-5

イオンタウン氷見
富山県氷見市窪140-1

イオンタウン金沢駅西本町
石川県金沢市駅西本町5-2-13

イオンタウン金沢示野 ☆
石川県金沢市戸板西1-55

イオンタウン羽咋
石川県羽咋市石野町イ7

イオンタウン野々市
石川県野々市市白山町4-1
- イオンタウン山梨中央** ☆
山梨県中央市下河東3053-1

イオンタウン長野三輪 ☆
長野県長野市三輪9-43-24

イオンタウン松本村井
長野県松本市村井町南2-21-45

イオンタウンしおだ野
長野県上田市神畑字仲西460-1

イオンタウン茅野
長野県茅野市大字米沢303

イオンタウン信州山形
長野県東筑摩郡山形村360

九州・沖縄エリア

- イオンタウン黒崎** ☆
福岡県北九州市八幡西区西曲里町3-1

イオンタウン早岐
長崎県佐世保市広田3-1-1

イオンタウン長与 ☆
長崎県西彼杵郡長与町北陽台1-1-1

イオンタウン諫早西部台
長崎県諫早市大さこ町300

イオンタウン田崎 ☆
熊本県熊本市西区田崎町字下寄380

イオンタウン西熊本 ☆
熊本県熊本市南区上ノ郷2-16-1
- イオンタウン荒尾**
熊本県荒尾市原万田字八反田630-1

イオンタウン豊後高田
大分県豊後高田市大字高田2255-1

イオンタウン日向
宮崎県日向市大字日知屋字古田町61-1

イオンタウン始良 ☆
鹿児島県始良市西餅田264-1

イオンタウン南城大里 ☆
沖縄県南城市大里字高平高宮城原97-2

九州・
沖縄エリア
11
SC

近畿エリア
23
SC

中部エリア
34
SC

北陸
甲信越エリア
13
SC

全国
159
SC

北海道・
東北エリア
34
SC

関東エリア
32
SC

中国・四国エリア

- イオンタウン大田**
鳥根県大田市長久土江97

イオンタウン和気
岡山県和気郡和気町福富442-1

イオンタウン楽々園 ☆
広島県広島市佐伯区楽々園4-14-25

イオンタウン小郡
山口県山口市小郡前田町2-24

イオンタウン防府 ☆
山口県防府市鐘紡町7-1

イオンタウン周南 ☆
山口県周南市古市1-4-1
- イオンタウン周南久米** ☆
山口県周南市久米中央5-8-1

イオンタウン平生
山口県熊毛郡平生町大字平生町字西558-1

イオンタウン北島
徳島県板野郡北島町高房字川ノ上2-1

イオンタウン上板
徳島県板野郡上板町権本字中ノ内3

イオンタウン宇多津 ☆
香川県綾歌郡宇多津町浜2-16

イオンタウン川之江
愛媛県四国中央市菱島町字上樋之上1795-1

中部エリア

- イオンタウン大垣** ☆
岐阜県大垣市三塚町丹瀬463-1

イオンタウン美濃
岐阜県美濃市千駄町2776

イオンタウン各務原
岐阜県各務原市蘇原花園町1-36

イオンタウン本巣
岐阜県本巣市政田字下西浦1986

イオンタウン各務原鶴沼
岐阜県各務原市蘇原花園町1-309

イオンタウン蒲原
静岡県静岡市清水区蒲原322-11

イオンタウン浜松葵
静岡県浜松市中央区葵西3-25-1
- イオンタウン浜松新橋**
静岡県浜松市中央区新橋町1400-1

イオンタウン富士南 ☆
静岡県富士市鮫島118-10

イオンタウン磐田
静岡県磐田市西貝塚横須賀道北3690

イオンタウン大須賀
静岡県掛川市西大淵3359

イオンタウン湖西
静岡県湖西市鷺津字分川13085

イオンタウン浜岡
静岡県御前崎市池新田5832-1

イオンタウン稲取
静岡県賀茂郡東伊豆町稲取1699-11
- イオンタウン湖西新居**
静岡県湖西市新居町新居250-11

イオンタウン千種 ☆
愛知県名古屋市中千種区千種2-16-13

イオンタウン有松 ☆
愛知県名古屋市中千種区有松裏200

イオンタウン名西 ☆
愛知県名古屋市中千種区香呑町6-49-1

イオンタウン熱田千年
愛知県名古屋市中熱田区千年1-16-30

イオンタウン豊橋橋良
愛知県豊橋市橋良町字向山20-1

イオンタウン刈谷
愛知県刈谷市東境町京和1
- イオンタウン弥富**
愛知県弥富市五明町蒲原1371-4

イオンタウン岡崎美合
愛知県岡崎市美合町字つむぎ南1-1

イオンタウン津河芸
三重県津市河芸町中別保丸垣内100

イオンタウン津城山 ☆
三重県津市久居小野辺町1130-7

イオンタウン芸濃
三重県津市芸濃町綿本字一ツ谷3083

イオンタウン伊勢ラパーク ☆
三重県伊勢市小木町字曾祢538

イオンタウン桑名新西方
三重県桑名市新西方7-22
- イオンタウン鈴鹿** ☆
三重県鈴鹿市庄野羽山4-20-1

イオンタウン鈴鹿玉垣
三重県鈴鹿市南玉垣町5520-106

イオンタウン伊賀上野
三重県伊賀市四十九町1850

イオンタウン菰野
三重県三重郡菰野町大字宿野字神明田357

イオンタウン四日市泊 ☆
三重県四日市市泊小柳町4-5-1

イオンタウン松阪船江 ☆
三重県松阪市船江町1392-27

北海道・東北エリア

- イオンタウン江別** ☆
北海道江別市野幌町10-1

イオンタウン青森東
青森県青森市大字矢田前字弥生田45-1

イオンタウン浪岡
青森県青森市浪岡松島15

イオンタウン青森浜田
青森県青森市大字浜田字玉川1196-10

イオンタウン弘前樋の口 ☆
青森県弘前市大字樋の口2-9-6

イオンタウン八戸城下
青森県八戸市城下2-11

イオンタウン平賀
青森県平川市小和森上松岡193-1

イオンタウン盛岡駅前
岩手県盛岡市盛岡駅前北通11-1

イオンタウン北上
岩手県北上市里分4-77

イオンタウン釜石 ☆
岩手県釜石市港町2-1-1

イオンタウン紫波
岩手県紫波郡紫波町北日詰字下東ノ坊71-1

矢巾ショッピングセンター
岩手県紫波郡矢巾町南矢幅第7-413

イオンタウン江刺 (江刺ツインプラザ内)
岩手県奥州市江刺八日町1-9-48-1

イオンタウン仙台泉大沢 ☆
宮城県仙台市泉区大沢1-5-1

イオンタウン仙台八乙女
宮城県仙台市泉区松森字後田7-1

イオンタウン仙台富沢
宮城県仙台市太白区大野田5-30-6

イオンタウン仙台郡山
宮城県仙台市太白区郡山8-14-35
- イオンタウン塩釜** ☆
宮城県塩釜市海岸通15-100

イオンタウン名取
宮城県名取市飯野坂3-5-10

イオンタウン佐沼 ☆
宮城県登米市南方町新島前46-1

イオンタウン金成
宮城県栗原市金成小泊荒崎22

イオンタウン矢本
宮城県東松島市小松字上浮足43

イオンタウン鹿島台
宮城県大崎市鹿島台木間塚小谷地259-1他

イオンタウン古川
宮城県大崎市古川沢田字簡場浦15

イオンタウン柴田
宮城県柴田郡柴田町大字上名生字新大原194-1

イオンタウン能代 ☆
秋田県能代市臈測字古屋本1

イオンタウン茨島アネックス
秋田県秋田市茨島2-1-16

イオンタウン大館西
秋田県大館市根下戸新町18-83

イオンタウン大曲福田
秋田県大仙市福田町22-23-7

イオンタウン鷹巣
秋田県北秋田市栄字中綱31-1

イオンタウン酒田
山形県酒田市泉町198

イオンタウン郡山 ☆
福島県郡山市松木町2-88

イオンタウン須賀川 ☆
福島県須賀川市古河105

イオンタウン塩川
福島県喜多方市塩川町小府根字曾谷田1

関東エリア

- イオンタウン守谷** ☆
茨城県守谷市百合ヶ丘3-249-1

イオンタウン水戸南 ☆
茨城県東茨城郡茨城町長岡3480-101

イオンタウン佐野
栃木県佐野市浅沼町742

イオンタウン真岡
栃木県真岡市台町2668

イオンタウン那須塩原
栃木県那須塩原市島方455

イオンタウンさくら
栃木県さくら市櫻野1551

イオンタウン那須
栃木県那須郡那須町大字高久甲字愛宕前484-1

イオンタウン藤
埼玉県藤市塚越5-6-35
- イオンタウン吉川美南** ☆
埼玉県吉川市美南3-23-1

イオンタウン上里 ☆
埼玉県児玉郡上里町大字金久保字蓮山359-1

イオンタウンふじみ野 ☆
埼玉県ふじみ野市福岡2-1-6

イオンタウン毛呂山
埼玉県入間郡毛呂山町川角58-1

イオンタウン幕張西
千葉県千葉市美浜区幕張西4-2-12

イオンタウン旭 ☆
千葉県旭市イ字4337-1

イオンタウンおゆみ野 ☆
千葉県千葉市緑区おゆみ野南5-37-1

イオンタウン稲毛長沼
千葉県千葉市稲毛区長沼町112-2
- イオンタウン市川大和田**
千葉県市川市大和田1-1-1

イオンタウン新船橋
千葉県船橋市北本町1-19-50

イオンタウン館山 ☆
千葉県館山市八幡545-1

イオンタウン木更津請西
千葉県木更津市請西南2-27-1

イオンタウン木更津朝日 ☆
千葉県木更津市朝日3-10-19

イオンタウン野田七光台
千葉県野田市七光台4-2

野田船形ショッピングセンター
千葉県野田市泉1-1-1

イオンタウン成田富里 ☆
千葉県成田市東町133
- イオンタウンユーカリが丘** ☆
千葉県佐倉市西ユーカリが丘6-12-3

イオンタウン東習志野
千葉県習志野市北本町1-19-50

イオンタウン松ヶ崎
千葉県柏市大山台1-6

イオンタウンたつみ台
千葉県原市原阪区板谷東1-2

イオンタウン君津
千葉県君津市中野5-17-1

イオンタウン田無芝久保
千葉県野田市無芝久保町1-12-5

イオンタウン稲城長沼
東京都稲城市東長沼1212-1

イオンタウン旗の台
東京都品川区旗の台2-7-2

会社概要

会 社 名	イオンタウン株式会社 AEONTOWN Co., Ltd.		
本 社 所 在 地	〒261-8515 千葉県千葉市美浜区中瀬1丁目5番地1		
事 業 内 容	ショッピングセンターの開発と運営 (宅地建物取引業者免許番号 国土交通大臣(4)第7323号)		
資 本 金	1億円		
運 営 S C 数	159SC(2025年5月末日現在)		
従 業 員 数	726名(2025年5月末日現在)		
役 員	代表取締役社長 加藤 久誠	取締役 福本 洋一	取締役 井関 定直
	常 務 取 締 役 高橋 大	取締役 鈴木 一郎	取締役 吉田 昭夫 (非常勤)
		取締役 松下 直生	監査役 山下 利生
		取締役 井上 紀一	監査役 青山 和弘 (非常勤)
		取締役 殿下 彰彦	監査役 福田 真 (非常勤)
事 業 所	仙 台 〒980-0021	宮城県仙台市青葉区中央3丁目3番地3	
	名古屋 〒460-0003	愛知県名古屋市中区錦1丁目13番26号	
	大 阪 〒530-0001	大阪府大阪市北区梅田1丁目1番3-2900	
	福 岡 〒812-0016	福岡県福岡市博多区博多駅南2丁目9番地11	

イオンタウン株式会社の財務・営業状況の推移				2025年2月28日現在
年度 (2月期決算)	営業収益 (百万円)	総賃貸面積 (㎡)	ショッピングセンター数 (SC)	
2011年度	21,869	1,640,753	107	
2012年度	36,215	1,755,268	115	
2013年度	37,636	1,866,001	122	
2014年度	40,841	2,067,789	130	
2015年度	42,416	2,101,251	134	
2016年度	45,863	2,210,094	138	
2017年度	47,567	2,296,570	139	
2018年度	47,320	2,295,077	140	
2019年度	47,576	2,361,102	145	
2020年度	47,664	2,405,500	147	
2021年度	50,609	2,464,029	150	
2022年度	65,531	2,507,949	154	
2023年度	65,421	2,558,089	156	
2024年度	67,357	2,577,351	158	

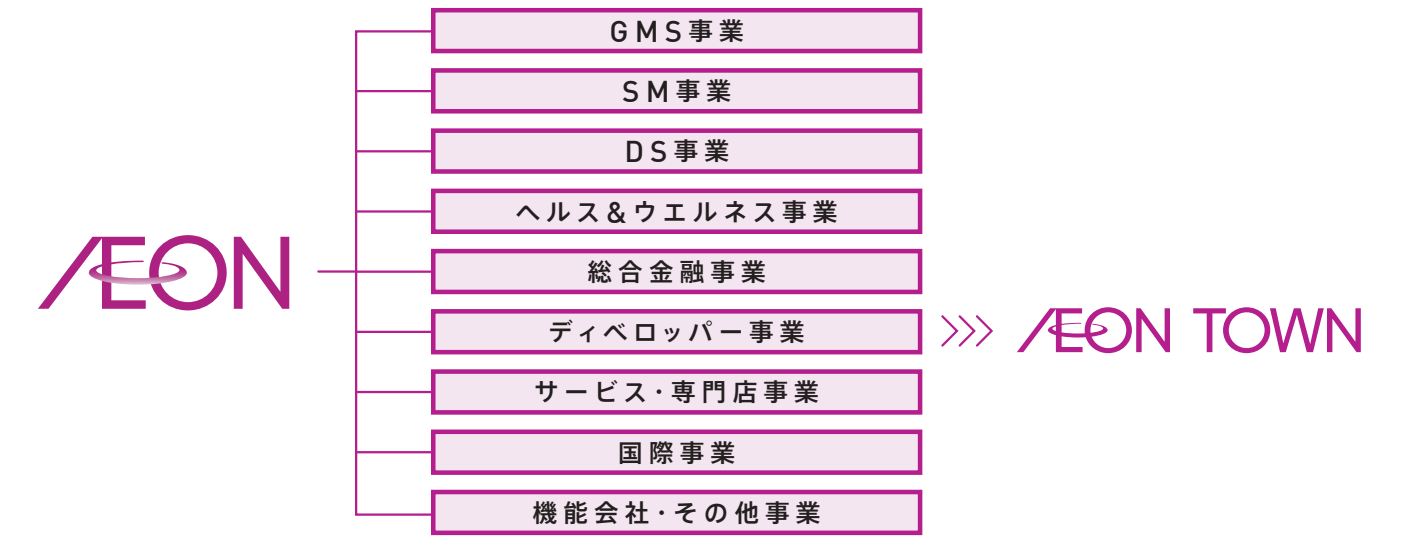
■営業収益(百万円)

■総賃貸面積(㎡)

■ショッピングセンター数(SC)

イオングループ主要企業一覧

イオンは純粋持株会社イオン株式会社を中心に、小売を中心とした多様な事業が有機的に結びつき、高い相乗効果を創出しています。イオンタウン株式会社は地域と共生するショッピングセンターづくりを進めるディベロッパー事業を担っています。



純粋持株会社	ディベロッパー事業	
イオン株	イオンモール株 イオンタウン株	株OPA
GMS(総合スーパー)事業	サービス・専門店事業	
イオン九州株 イオン北海道株 株キャンドゥ 株サンデー アクティア株 イオンウエルシア九州株 イオン東北株	イオンバイク株 イオンリカー株 イオンリテール株 イオン琉球株 オリジン東秀株 トップバリュコレクション株	イオンディライト株 株イオンファンタジー 株コックス 株ジーフット 株イオンイーハート イオンエンターテイメント株 イオンカルチャー株 イオンコンパス株 イオンペット株
SM(スーパーマーケット)事業	国際事業	
株フジ マックスバリュ東海株 ミニストップ株 ユナイテッド・スーパーマーケット・ホールディングス株 イオンサヴール株 イオンマーケット株 株いなげや 株カスミ	株光洋 株ダイエー バイオセボン・ジャポン株 まいばすけっと株 マックスバリュ関東株 マックスバリュ北陸株 株マルエツ	【中国】 AEON Stores (Hong Kong) Co., Limited AEON(CHINA) CO., LTD. AEON EAST CHINA (SUZHOU) CO., LTD. AEON (HUBEI) CO., LTD. AEON South China Co., Limited BEIJING AEON CO., LTD. GUANGDONG AEON TEEM CO., LTD. QINGDAO AEON DONGTAI CO., LTD.
DS(ディスカウントストア)事業	機能会社・その他	
イオンビッグ株	株ビッグ・エー	【ASEAN】 AEON CO. (M) BHD. AEON BIG (M) SDN. BHD. AEON (CAMBODIA) Co., Ltd. AEON ORANGE COMPANY LIMITED AEON (Thailand) CO., LTD. AEON VIETNAM Co., LTD. DONG HUNG INVESTMENT DEVELOPMENT CONSULTANCY JOINT STOCK COMPANY LIMITED PT.AEON INDONESIA
ヘルス&ウェルネス事業	機能会社・その他	
ウエルシアホールディングス株 株イオンボティ イオンレーヴコスメ株 ウエルシアパートナーズ株 ウエルシア薬局株 株ウエルパーク 株クスリのマルエ 株コクミン	コスメム株 シミズ薬品株 株ふく薬品 株フレンチ 株丸大サクラ井薬局 株よどや 株MASAYA	イオンベカリイ株 イオンマーケティング株 コルドンヴェール株 株生活品質科学研究所 Aeon Digital Management Center AEON TOPVALU (CHINA) CO., LTD. AEON TOPVALU (HONG KONG) CO., LIMITED AEON TOPVALU (THAILAND) CO., LTD. AEON TOPVALU VIETNAM COMPANY LIMITED Tasmania Feedlot Pty. Ltd.
総合金融事業	機能会社・その他	
イオンフィナンシャルサービス株 AEON CREDIT SERVICE(ASIA)CO., LTD. AEON CREDIT SERVICE(M) BERHAD AEON THANA SINSAP(THAILAND)PCL. 株イオン銀行 イオン住宅ローンサービス株	イオン保険サービス株 イオン・リートマネジメント株 フェリカポケットマーケティング株 ACSリース株 AEON Financial Service (Hong Kong) Co., Ltd. AFSコーポレーション株	■(公財)イオン環境財団 ■(公財)イオンワンバースェントクラブ

太字は株式公開会社(2025年2月末時点)