２０２１年９月４日
イオンタウン株式会社
株　式　会　社　フ　ジ

地域の皆さまのいきいきとしたくらしをサポート

「イオンタウン川之江」
9月18日(土)AM9:00リニューアルオープン！

イオンタウン株式会社（本社：千葉県千葉市美浜区、代表取締役社長：加藤久誠）は、９月１８日（土）愛媛県四国中央市にショッピングセンター「イオンタウン川之江（かわのえ）」（以下：当ＳＣ）をリニューアルオープンいたします。

当ＳＣは、１９９９年１１月にジャスコ川之江ショッピングセンターとして開店し、その後イオンタウン川之江と名称変更後、約２０年の長きにわたり地域の皆さまにご愛顧いただきましたが、地域の皆さまの日々のくらしに寄り添う施設を目指してリニューアルオープンいたします。

本計画地は、人口約９万人を有し、高速道路により四国四県への往来が可能である交通の要衝、四国中央市に位置しています。また、三島川之江ＩＣから至近であり、国道１１号線と県道３３３号線が交差点に面していることから、お車でのアクセスに便利な地域です。

既存店５店舗に加えて、四国初出店を含む１１店舗の専門店が新たに出店。イオンのショッピングセンター初出店となる「フジ四国中央店」を核店舗とし、生活を楽しく便利にする１６の専門店とともに、地域の皆さまのいきいきとしたくらしをサポートしてまいります。

【ＴＯＰＩＣＳ】

◆イオンのショッピングセンター初出店　スーパー「フジ四国中央店」

四国中央市の掲げる「地産地消を推進する都市」宣言のお役に立てるお店として、地域や地元商品を充実させ「旬の美味しさ」を提供します。また、生鮮売場ではオープンキッチンを活用し、お客さまと直接会話できる対面販売にこだわり、活気や賑わいを通じて喜びや感動を届けます。

◆日々のくらしを楽しく便利に！四国初出店店舗を含む専門店が新規出店

四国初出店のドラッグストア「ウエルシア」や、ライフスタイル雑貨、サービス店舗、ペットショップなど、日々のお買い物と共にご利用いただける専門店が出店いたします。

◆「脱炭素社会」の実現をめざした環境負荷低減の取り組み

ＰＰＡ「Power Purchase Agreement（電力販売契約）」モデルを活用した太陽光発電設備をＳＣ屋上に導入。また、モニターを設置し発電量を見える化します。

＜イオンタウン川之江　施設イメージ＞

◆施設イメージ（正面から）

◆施設イメージ（鳥瞰）

※画像はすべてイメージです

＜イオンタウン川之江　専門店の特徴＞

【四国初出店を含む１１の専門店が新しく出店】

◆日々の生活をより豊かに、より便利に、多機能な専門店

①ドラッグストア「ウエルシア」が四国に初出店

「地域のお客さまの豊かな社会生活と健康な暮らしを提供します」
という企業理念に向け、地域のお客さまに、より便利で安心して
生活していただける超高齢社会のインフラとしてのドラッグストアです。

②ライフスタイル雑貨

・幅広い年代の洋服・肌着・実用衣料などを取り扱う総合衣料小売業「イトウゴフク」、ブランドスニーカー・サンダル・ファミリー向け商品など豊富に取り揃えた靴のトータルショップ「つるや」が四国中央市に初出店いたします。

③サービス

・ペット、関連用品の販売、トリミング・ペットホテル・動物病院などアフターサービスも充実のペットショップ「Coo&RIKU」、お見積もり無料、その場で現金買取の「買取専門店大吉」、愛媛県松山市を中心に１１院展開する「だいふく鍼灸整骨院」が四国中央市に初出店します。

※画像はすべてイメージです。

・新車・中古車・アフターサービスまで取り揃える整備工場を持つディーラー「愛媛日産」、お買い物の合間に短時間で利用できる自由が丘発の美容室「ヘアーサロン IWASAKI」、家族の健康を守る清潔生活提案企業「ヤングドライ」が出店いたします。
（※「愛媛日産」は２０２２年春オープン予定）

愛媛日産　IWASAKI HAIR SALON　ヤングドライ

【既存店舗もリニューアル】

・１００円均一の「ダイソー」、メガネ専門店の「眼鏡市場」が移転しリニューアルオープンいたします。

眼鏡市場 MEGANE ICHIBA

DAISO ダイソー

※画像はすべてイメージです。

＜フジ四国中央店の特徴＞

株式会社フジ（本社：愛媛県松山市、代表取締役社長：山口（やまぐち）　普（ひろし））が運営するフジ四国中央店は「素敵な出会いがいっぱい　まるごとマルシェ」をコンセプトとする食品スーパーマーケットです。

商圏エリアは昼間人口の増加や共働きが多いエリア特性に合わせて、簡便・即食・時短商品の品揃えの強化をするとともに、お昼や夕方の時間にあわせた出来立て惣菜など、お客さまのライフスタイルに合わせて選べる商品を充実させます。また、とれたての農産物をはじめとした、こだわりたまごや地元加工品・和洋菓子などを取り揃えた地域産品の直売所「エフ・マルシェ」を導入し、「地元の旬の美味しさ」や「新鮮でお得」な商品の品揃えを強化します。

お客さまの素敵な出会い発見を創造するために、商品・サービスを磨き続け、「幸せ」や「また来たい」と思っていただける店舗づくりを目指します。

【店舗の特徴】

■産直市“エフ・マルシェ”の導入

四国中央市近郊の旬のとれたて野菜はもちろん、熊野養鶏の「美豊卵」や、“エフ・マルシェ”オリジナル協栄ファームの「おたまごちゃん」など生産者こだわり商品の品揃えを充実します。

また、生産者限定の「お茶」や「瀬戸内いりこ」「柑橘ジュース」など、産地や旬・おいしさにこだわった商品を種類豊富に品揃えいたします。

■地産地消・旬の美味しさの拡充

青果コーナーでは季節ごとに厳選したおすすめフルーツやカットフルーツなど、贈りものとしてはもちろん、ご自身やご家族でもお楽しみいただける商品が充実します。精肉コーナーでは、こだわりの飼育方法で丹精込めて育てられた伊予牛「絹の味」や、素材にこだわった「生ミンチ」の品揃えなど美食志向への対応を行います。鮮魚コーナー「うお鮨」では、旬の活魚や愛媛県産の養殖魚などをネタとした“握り”“丼”“巻き”を取り揃え、「うお惣」として、魚屋ならではの素材にこだわった魚惣菜などを充実させます。

■市場のような賑わいの演出

生鮮各コーナーでは、オープンキッチンを導入し、より楽しいお買い物のお手伝いをします。鮮魚コーナーでは販売する活魚の下ごしらえや料理方法などの相談にも対応いたします。各コーナーでは、鮮度にこだわった商品を取り揃え、お客さまとのコミュニケーションを大切にし、活気や賑わいを通じて歓びや感動をお届けします。

■お客さまの嗜好性やライフスタイルで選べる品揃えの強化

健康・美容をテーマに“健活”“美活”“贅活”“楽活”などにおける機能性商品を厳選し、商品の魅力をより分かりやすくお伝えします。また、豆腐や練製品など、毎日のお食事に必要な商品は、地元でおなじみの商品を取り揃え、購入頻度の高い一般食料品においては安さの追求を図り、毎日お買い求めいただきやすい価格でご提供します。

さらに、お昼や夕方の時間にあわせた出来立て惣菜の提供や、「焼くだけ」「炒めるだけ」「温めるだけ」の簡単・便利な商品も充実します。お客さまの嗜好性やライフスタイルで選べる商品を幅広く品揃えし、お客さまの“ほしい”をより手頃な価格で提供し、“毎日行きたくなる”店舗を目指します。

■より便利で使いやすい店舗づくり

お買い物時にいつでも気軽にリサイクル活動に協力できる場所として、資源回収ＢＯＸを設置します。トレイや牛乳パック、ペットボトルを回収し、さらなるリサイクル推進に取り組んでまいります。さらに、イートインコーナーでは、抗菌・抗ウイルス施工を施し、お買い上げいただいた商品をその場で召し上がっていただくなど、休憩スペースやコミュニケーションの場として安全・安心にご利用いただけます。より便利で使いやすい店舗づくりを図り、お客さまと従業員・お客さまとお客さまをつなぐコミュニティの場を提供します。

【新型コロナウイルス感染拡大防止への取り組み】

イオンは地域のお客さまとともに「イオン新型コロナウイルス防疫プロトコル（２０２０年６月発行、２０２０年１１月・２０２１年４月改定）」を一時的な取り組みでなく継続的に実行してまいります。防疫が生活の一部となる社会を実現し、お客さま及び従業員の健康と生活を守り、お客さまとともに地域社会の「安全・安心」な生活を守ってまいります。

※画像はすべてイメージです。

■施設内での飛沫感染、接触感染防止対策　取り組みの具体例

①ウイルス抑制対策

・光触媒により新型コロナウイルスの感染力抑制を実現する光触媒方式除菌機を授乳室などへ計４台設置します。
・授乳室やトイレに抗菌・抗ウイルスコーティング剤「キノシールド」を塗布します。

②館内の安全対策

・館内への入り口にはアルコール消毒液を設置いたします。
・レジなど対面での接客では、飛散防止パーテーションを設置し飛沫感染防止を図ります。

③従業員の体調管理

・従業員の体調管理として入館時には検温を実施し、体調管理を行います。

【安全･安心への取り組み】

近年多様化・甚大化するさまざまなリスクに対し、地域の皆さまのインフラ拠点として生活を便利にするだけでなく、災害に強い施設づくりで安全・安心をご提供するとともに、万一被災した際には、地域の早期復興を促すための防災拠点となるよう施設の整備に取り組んでいます。

■当ＳＣでの取り組みの具体例

➢施設の安全性向上

・各種法令を遵守した堅牢な建物とするのはもちろん、年々進化する最新技術や建材などを積極的に活用することにより、地域の皆さまに安心してお過ごしいただける施設づくりを行います。
・ＳＣ軒下通路に透水性、耐久性に優れた石材専用コーティング「ストーンコート」を採用。高い透水性により水溜まりが出来づらく、雨天時に床が濡れた際の転倒事故を未然に防ぎます。

・防煙垂壁は、透明不燃シートを採用しています。また、天井内の重量配管やダクト、ケーブルラックの脱落防止対策をするほか、耐衝撃型スプリンクラーヘッドを採用するなど大規模地震における脱落破損による二次被害を抑制しています。

➢ＡＥＤ（自動体外式除細動器）
・館内１箇所にＡＥＤを設置。専門店従業員に対してＡＥＤの使用方法について講習会を実施し、従業員の誰もが緊急時にサポートできる体制づくりを行います。

➢ハートビルインターフォン
・介助が必要なお客さまのために、インターフォンをフジ四国中央店入口付近に設置しています。

➢停電対策
・ＳＣ屋上に太陽光発電設備を導入し、停電時でも太陽光で発電した電力で利用できるコンセントを設置いたします。

・防災型リチウムソーラー外灯を設置し、停電時でも照明を提供し、ポールに内蔵のコンセント（ＡＣ１００Ｖ）では、最大２５０ＶＡ（約１７０Ｗ）までの電気機器を最大８時間使用できます。（携帯電話やスマートフォンは、最大２０台まで１度に充電可能）

【環境・地域、社会貢献活動への取り組み】

当社では、“人と環境に配慮したショッピングセンター”の実現に取り組んでいます。「イオン脱炭素ビジョン２０５０」達成のため、サインや照明へのＬＥＤ採用によるＣＯ２の削減や空調熱源の弾力運転を行うことで、熱源負荷の効率化を実現します。また、グループ各社が加盟する「（公財）イオンワンパーセントクラブ」を通じ、「環境保全」「国際的な文化・人材交流・人材育成」「地域の文化・社会の振興」を柱にさまざまな活動に取り組みます。

■取り組みの具体例　　※画像はイメージです。
➢再生可能エネルギーの活用（１１月上旬運用開始予定）
・ＰＰＡ「Power Purchase Agreement（電力販売契約）」モデルを活用した太陽光発電設備をＳＣ屋上に導入。年間約３７万７千 kWh（建物電力使用量の約１７％相当）のクリーンな電力を生み出します。また、ＳＣ内に発電量を表示するモニターを設置し、お客さまにお伝えします。
※ＰＰＡモデル：「Power Purchase Agreement（電力販売契約）モデル」の略で、ＰＰＡ事業者が電力需要家の敷地や屋根等のスペースを借り太陽光発電システムを設置し、そこで発電した電力を電力需要家に販売する事業モデル

太陽光パネル設置様子

発電量見える化表示イメージ

➢「認知症サポーター」がお客さまや高齢の方々をサポート（９月上旬実施予定）

・イオンは、従業員が認知症への理解を深め的確な対応を行うことで、一人でも多くのお客さまが店舗で快適にお過ごしいただけるよう、２００７年より厚生労働省とＮＰＯ法人「地域ケア政策ネットワーク」が協働で推進している認知症サポートの取り組みに、グループを挙げて参画しています。当ＳＣではグランドオープンにあたり、約２０名の従業員が「認知症サポーター養成講座」を受講します。（※２）ＳＣ全体で、認知症のお客さまやその付き添いの方々をサポートいたします。

（※２）イオングループ全体では、約８０，０００名が受講しています。

➢「イオン社会福祉基金」による福祉車両贈呈（２０２２年実施予定）

・イオンは障がいをお持ちの方々の自立と社会活動への参加促進、障がい者福祉の向上を図ることを目的に、１９７７年に「イオン社会福祉基金」を設立いたしました。この基金は、イオングループ労使双方の積立金を原資として、「福祉車両の贈呈」「ボランティア活動」を柱とした社会福祉活動を行っています。当ＳＣにおいては２０２２年度に地域の医療施設に福祉車両を贈呈予定です。

➢ＳＤＧｓへの貢献について

・イオンは、さまざまな活動を通して地域の皆さまとともに「より豊かな未来を創造し続ける」活動を行う、ＳＤＧｓの取り組みを推進しています。

※なお、本リリースの取り組みは、ＳＤＧｓにおける６の目標に貢献しています。

目標３　　すべての人に健康と福祉を
目標５　　ジェンダー平等を実現しよう
目標８　　働きがいも経済成長も
目標９　　産業と技術革新の基盤をつくろう
目標１１　住み続けられるまちづくりを
目標１７　パートナーシップで目標を達成しよう

【イオンタウン川之江施設概要】

Ｓ　Ｃ　名　称	イオンタウン川之江（いおんたうんかわのえ）
所　　在　　地	愛媛県四国中央市妻鳥町字上樋之上１７９５－１
連　　絡　　先	０６－６４５４－１８８４
責　　任　　者	西日本事業部　中四国・九州営業部 天野　賢治（あまの　けんじ）
敷　地　面　積	５１，１７５㎡
延　床　面　積	１２，３０９㎡
総 賃 貸 面 積	１０，６２８㎡
駐　車　台　数	８２４台
店　　舗　　数	１６店舗（ＡＴＭを含む）
構　　造	鉄骨造平屋建て
開　　店	２０２１年９月
営　業　時　間	専門店　１０時～２１時（店舗により一部異なる）
	フジ四国中央店　９時～２２時
従　業　員　数	約２００人
基　本　商　圏	車１０分圏、世帯数　約２万１千世帯、人口約４万８千人

＜イオンタウン川之江　専門店一覧＞

愛媛県初出店：１店舗、市内初出店：５店舗、
地元企業（愛媛県内に本社のある企業）：５店舗
※店名、業種及び本資料については、９月４日現在のものとなります。

	店名	業種	愛媛県初	四国中央市初	地元企業
新規店舗					
１	フジ四国中央店	ＳＭ			○
２	ウエルシア薬局	ドラッグ	○		
３	イトウゴフク	総合衣料		○	
４	つるや	靴		○	○
５	Ｃｏｏ＆ＲＩＫＵ	ペット		○	
６	イワサキ	美容室			
７	伊予銀行	ＡＴＭ			
	愛媛銀行	ＡＴＭ			
	川之江信用金庫	ＡＴＭ			
	ＪＡうま	ＡＴＭ			
８	買取大吉	買取		○	
９	だいふく鍼灸整骨院	整骨院		○	○
１０	ヤングドライ	クリーニング			○
別棟					
１１	愛媛日産 ※２０２２年春オープン予定	ディーラー			○

移転店舗					
１２	ダイソー	バラエティ雑貨			
１３	眼鏡市場	メガネ			
１４	宝くじ	宝くじ			

既存店舗					
別棟					
１５	ジョイフル	ファミリーレストラン			
１６	道とん堀	お好み焼き			

＜アクセスマップ＞

【広域図】

【近隣図】

【本件に関するお問い合わせ先】
イオンタウン株式会社　コーポレートコミュニケーション部　TEL：０４３－２１２－６３０７