

2016年11月17日
イオンタウン株式会社
株式会社ダイエー

ダイエーが核店舗のイオンタウン都市型ショッピングセンター1号店 11/26(土)イオンタウン市川大和田グランドオープン

イオンタウン株式会社は、株式会社ダイエーが運営する「ダイエー市川大和田店」を核店舗とするショッピングセンターイオンタウン市川大和田（以下、当SC）をオープンいたしますのでご案内いたします。これにより、イオンタウン株式会社の運営するショッピングセンターは千葉県内14SC、全国139SC体制となります。

【立地特性】

千葉県市川市は千葉県北西部に位置し、江戸川を挟んで東京都江戸川区に隣接しています。都心から15km～20km圏内で、JR総武線・京成本線・都営新宿線の3路線が乗り入れており都心へのアクセスも良好です。当SC周辺は、JR総武線「本八幡駅」にほど近く、都心への通勤にも便利であることから、20代後半～40代を中心とした単身者や若いファミリー層が多くお住まいの地域となっております。

【SCの特徴】

当SCは、イオンタウンが運営する都市型ショッピングセンターの1号店としてオープンいたします。都市回帰という時代の流れをふまえ、核店舗の「ダイエー市川大和田店」による首都圏生活者のニーズに応えた「食」の充実と、「ヘルス&ウェルネス」「カルチャー」に関する生活利便サービス機能の充実をはかり、地域の皆さまの暮らしをより便利に、豊かで潤いのあるものにしていただけるよう、お手伝いをしてまいります。



※パースはイメージです

【施設概要】

S C 名称	イオンタウン市川大和田		
所在地	千葉県市川市大和田1-1-1		
S C 運営管理	イオンタウン株式会社 (本社：千葉県千葉市美浜区中瀬1-5-1)		
連絡先	043-212-6363 (イオンタウン関東事業部)		
核店舗	ダイエー市川大和田店 (本社：東京都江東区東陽2-2-20)		
責任者	S C 全体 イオンタウン	関東事業部 関東運営部長 高橋 尚孝 (たかはし ひさたか)	
	核店舗 ダイエー市川大和田店	店長 平松 勇介 (ひらまつ ゆうすけ)	
敷地面積	約3,330㎡	延床面積	約2,820㎡
総賃貸面積	約2,200㎡ (内核店舗面積)		約950㎡
駐車台数	26台	駐輪台数	94台
構造	鉄骨造2階建て		
基本商圏	徒歩10分圏、世帯数：約11,890世帯、人口：約22,870人		
店舗数	7店舗		
	地元企業	県内本社企業 2店舗	
開店日時	2016年11月26日(土) 午前9時グランドオープン		
営業時間	ダイエー市川大和田店	9:00~25:00	
	その他専門店	9:00~20:00	
	※一部営業時間が上記と異なる店舗もございます。		

■ 「安全・安心」なくらしづくりのための取り組み

1. AED（自動体外式除細動器）を1台配備

心肺が突然停止した際に電気ショックを与えて蘇生を行うAEDを1階トイレ横付近に配置いたします。



2. 無料車いすの配備

当SCでは、ご高齢の方やお身体が不自由な方にもお買い物を快適に楽しんでいただけるよう、無料車いすを1台配備しております。ご利用の際は、SC内に設置しておりますインターフォンにてお申し出いただくか、お近くの従業員へお申し出ください。

3. 断水・停電状態でも受水槽内の水を利用できるよう水栓（蛇口）を設置

断水・停電時であっても、受水槽内の水を飲料及び調理に利用できるよう、受水槽に水栓（蛇口）を設置し、万が一の時に備えております。

■ 地域に根ざしたSCとなるための取り組み

「イオン ふるさとの森づくり」植樹活動

イオンは、1991年より、SCが緑につつまれ地域環境にとけ込んだ場所になること、さらに緑を育む心が日本全国へ、そして海外へと広がっていくことを願い、新設するSCの敷地内に、その地域に自生する「ふるさとの木」の苗木を、地域の皆さまとともに植えて大切に育てていく活動「イオンふるさとの森づくり」植樹祭を行っております。

当SCにおきましても2016年11月6日（日）に記念植樹を行い、近隣の子ども会の皆さま約40名にご参加いただき、「ふるさとの木」の苗木約900本を植樹いたしました。



■ 環境に優しいくらしづくりのための取り組み

LED照明採用による環境負荷低減

当SC館内共用部及び外部サインの照明は、従来の蛍光灯等の球管に替わりLEDを100%採用しております。また各専門店も大部分がLEDを採用しており、全館統一して消費電力の削減、CO₂排出抑制に努めております。

【専門店概要】

■ 核店舗「ダイエー市川大和田店」の概要

1. 買ってすぐに食べたい商品充実させ、売場一体型のイートインコーナーを設置



イートインコーナーのイメージ

- ・ お買い上げいただいた商品を、店内でお召し上がりいただける20席のイートインコーナーを設置し、くつろぎと集いの空間を提供いたします。
- ・ 店内で焼き上げたできたてのカレーパンやメロンパンなど、約35品目の焼き立てパン「D'sベーカリー」を品揃えするほか、1杯100円の挽きたてコーヒーやドーナツをご用意いたします。
- ・ 有機栽培のケールが入ったサラダなど、有機栽培野菜使用のサラダを3品目展開するほか、野菜とグリルメニューを盛り込み、オリーブオイルを和えて食べる「野菜と食べるバジルグリル」、彩りと具材にこだわった「栄養チャージサラダ」や、「健康の為に毎日手軽に野菜を食べる」をコンセプトに、電子レンジで簡単に野菜たっぷりのスープを楽しめる「野菜がおいしいかんたんスープ」を5品目品揃えするなど、毎日の食生活をサポートいたします。
- ・ そのほか、旬の食材を使用したお弁当、手作りのロースカツ丼といった各種弁当や、パスタ、グラタンなどのレンジアップ商品、できたてのフライや天ぷらなど、即食性、簡便性の高い商品を幅広く品揃えいたします。



デリカ売場のイメージ



「D'sベーカリー」

2. 新鮮な生鮮食品が充実



ミート売場のイメージ

- ・市川近郊の生産者が作った、安心・安全で新鮮な野菜を常時約8品目品揃えするコーナーを導入いたします。
- ・精肉売場では、当社オリジナルの黒毛和牛「さつま姫牛」や、銘柄豚「さつま王豚」、皮なし鶏むね肉などの「ヘルシーチキン」、オーガニック認定された「冷凍オーガニックミート」など、こだわりの商品を取り扱います。
- ・旬の生魚をお客さまのお好みに合わせてご紹介する対面コーナーを導入いたします。また、厳選した魚を丁寧に干し上げ、すぐに冷凍することで、鮮度や風味を保った「あじ開干」や「金目鯛開干」など、約30品目の「冷凍干物」を品揃えいたします。



フィッシュ売場のイメージ

<『ダイエー市川大和田店』の店舗概要>

店名	ダイエー市川大和田店
所在地	千葉県市川市大和田1-1-1
店長	平松 勇介 (ひらまつ ゆうすけ)
売場面積	288坪 (直営287坪、SC1坪)
オープン日時	2016年11月26日(土) 9時
営業時間	9:00~25:00
店舗URL	http://shop.daiei.co.jp/shop/ShopPageTop.do?shopid=0853

■ 各専門店の特徴

1. 英語で預かる学童保育／プリスクール「Kids Duo」

「Kids Duo」は、ネイティブスタッフとバイリンガルスタッフによるオールイングリッシュという英語環境の中でお子さまをお預かりする学童保育・プリスクールです。子どもたちは本物の英語に触れ、また遊びながら英語力を身につけていきます。さらに英語力だけでなく、ネイティブスタッフとバイリンガルスタッフからそれぞれ「英語圏の文化」「日本の文化」の両面に触れ、個性を伸ばすことができます。



2. 自宅から申し込みできるクリーニング「うさちゃんクリーニング」が市川初出店

東日本で約700店舗を展開するクリーニングチェーン「うさちゃんクリーニング」が市川市内に初出店いたします。従来のクリーニング取次だけでなく、宅配便を利用したクリーニングパックの販売を行い、ご自宅からすぐに申し込みができ大変便利にお預けいただけるとともに、季節保管にご利用いただければお部屋の収納もすっきり快適です。ご家庭でのお洗濯のニーズに合わせた商品と知識の提供も行う、あたらしい形のクリーニング店です。

3. お客様の輝くライフスタイルを創造する美容室mi-mollet（ミモレ）

美容室mi-molletは、大人女性に特化したサロンです。気配りのある接客サービスで、お客様に寄り添ったご提案をおこない、心地よくリラックスできる空間をご提供いたします。また、トリートメントメニューは認定サロンのみ取り扱えるオージュアを展開し、日本人の髪質に合わせて開発された優れたトリートメントで髪質やダメージに合わせて100種類以上の組合せの中から、艶髪へと改善するオリジナルメニューをご提案し、輝くライフスタイルを創造するお手伝いをしてまいります。

4. 歯科や子どもむけ教室、24時間のフィットネスなどが順次オープン

イオンカルチャーが運営する子ども向けの教室「こどもの寺子屋」は、書道やそろばん、プログラミングを通してお子さまの可能性を広げる学びの場をご提供いたします。また歯科や24時間営業のフィットネスジム「JOY FIT®24」も順次オープンし、地域のみなさまの健康な暮らしづくりをサポートいたします。

【専門店一覧】

屋号	業種	千葉県内 企業	イオン グループ
核店舗			
ダイエー市川大和田店			○
サービス店舗（6店舗）			
Kids Duo	学童保育・プリスクール		
mi-mollet（ミモレ）	美容室	○	
うさちゃんクリーニング	クリーニング		
歯科（2017年1月診療開始予定）			
こどもの寺子屋（2017年3月開講※）	教室	○	○
ジョイフィット（2017年3月開店※）	24時間フィットネス		

※SCのグランドオープン時より、生徒・会員の募集を行います。

【アクセスMAP】



【本件に関するお問い合わせ先】

イオンタウン株式会社 総合企画部 根本

電話：043-212-6307