

2014年11月14日
イオンタウン株式会社
イオンビッグ株式会社

イオンタウン ^{こなん} 湖南 12月6日(土)午前9時グランドオープン

イオンタウン株式会社は、滋賀県湖南市に、県内4カ所目となるショッピングセンター（以下、「SC」）、イオンタウン湖南をグランドオープンいたします。これにより、イオンタウン株式会社は全国130SC体制、イオンビッグ株式会社が展開するディスカウント業態の「ザ・ビッグ」は20店舗体制となりますので、ご案内いたします。

イオンタウン湖南は「ザ・ビッグエクストラ」を核店舗に、51の専門店でオープンいたします。一日も早く地域の皆さまに愛されるSCとなれるよう、気軽に毎日行きたくなる、居心地の良い時間と空間をすごせる店舗づくりに努めてまいります。

【SCの立地】

当SCが出店する湖南市は、滋賀県南部に位置しています。古くは、近江と伊勢を結ぶ伊勢参宮街道として栄え、江戸時代には東海道五十三次の第五十一番目である石部宿がおかれたことから、街道を中心とした産業や文化が栄えた地域です。現代においても、名神高速道路の開通や東海道新幹線等の開通により、京阪神・中京・北陸の三経済圏を結ぶ要衝として、工業団地や住宅地の造成が進んでいる地域です。当SCの出店地は、東西エリアを結ぶ国道1号線（栗東水口道路）と南北エリアを結ぶ県道13号線が交差する角地に位置していることから、お車での通勤通学の際にもご利用いただきやすい場所に位置しております。

【SCの主な特徴】

当SCは20代から30代のニューファミリーと団塊世代の方々をメインターゲットとし、この地域にお住まいのみなさまと、この地域に勤務するみなさまの生活をサポートするため、エブリデー・ロー・プライス（毎日がお買い得）をコンセプトとしたディスカウントストア「ザ・ビッグエクストラ」などの物販専門店22店舗と、新業態として初出店する「服のリフォームB o B i n」等サービス業種専門店22店舗、牛肉の三大ブランドである近江牛を使った老舗の牛めし専門店「げんさん」等の飲食専門店7店舗にてオープンいたします。



【 施設概要 】

S C 名 称	イオンタウン湖南		
所 在 地	滋賀県湖南市岩根4580番地		
S C 運 営 管 理	イオンタウン株式会社（本社：千葉県千葉市美浜区中瀬1丁目5-1）		
連 絡 先	イオンタウン湖南 TEL：0748-71-3106 ザ・ビッグエクストラ湖南店 TEL：0748-72-5510		
H P ア ド レ ス	http://sc.aeontown.co.jp/konan/		
責 任 者	S C 全 体	イオンタウン湖南	S C マネジャー 嵯峨 久（さが ひさし）
	核 店 舗	ザ・ビッグエクストラ	湖南店店長 細井 砂男（ほそい すなお）
店 舗 数	51店舗（核店舗・ATM含む）		
	地 元 企 業	滋賀県内本社企業20（内、市内本社企業5）	
	初 出 店	県内初7	
敷 地 面 積	約98,400㎡	駐 車 台 数	約1,550台
商 業 施 設 面 積	約28,600㎡	駐 輪 台 数	約280台
核 店 舗 面 積	ザ・ビッグエクストラ営業面積 約7,071㎡		
構 造	鉄骨造1階建て （一部2階建て）	S C 形 状	オープンモール
基 本 商 圏	車15分圏、世帯数：約38,300世帯、人口：約97,900人		
開 店 日 時	2014年12月6日（土）午前9時グランドオープン ※グランドオープンにさきがけ、建設期間中にご協力いただきました近隣の皆さまにお買物をお楽しみいただくため、12月4日～5日の2日間はソフトオープン期間として営業いたします。		
営 業 時 間	ザ・ビッグエクストラ	7時～22時	※年中無休 ※尚、営業時間が左記と異なる店舗も一部ございます。
	物 販 専 門 店	10時～21時	
	飲 食 専 門 店	10時～21時	
	サ ー ビ ス	10時～21時	
従 業 員 数	S C 全 体	約500人（内、市内採用約400人） ※ザ・ビッグエクストラ従業員数も含んでおります。	
	ザ・ビッグエクストラ	約170人（内、市内採用約110人）	

■「安全・安心」なくらしづくりのための取り組み

私たちのS Cの基本は、年齢・性別に関係なくみなさまに便利さを感じていただくことです。すべてのお客さまにご満足いただき、楽しくお過ごしいただける快適さの演出を追求しています。また、私たちはS Cが単にモノやサービスを提供するだけの場ではないと考えており、コミュニティ拠点として、地域に望まれ、そこに暮らす人々の生活をより豊かにすることに貢献し、ご高齢の方、お身体の不自由な方、赤ちゃん連れの方など、ご来店される全ての人々が快適にショッピングを楽しめる場所となるよう、地域にお住まいのみなさまからのご意見を参考に、施設運営を行ってまいります。

1. **滋賀県初!** 地域の障がい者施設に「福祉車両」贈呈

イオンは、障がいをお持ちの方々の自立と社会活動への参加促進、障がい者福祉の向上を図ることを目的に、1977年に「イオン社会福祉基金」を設立しました。この基金は、労使双方が一人当たり50円ずつ（労使双方で100円）積立てるもので、「福祉車両の贈呈」「ボランティア活動」を柱とした社会福祉活動を行っています。当S Cにおきましても、地域の施設（NPO法人就労ネットワーク滋賀 しあわせ作業所）への「福祉車両の贈呈」を予定しています。また、ボランティア活動として地域の施設を訪問し、クリスマス会などへの参加を通じて施設の方々との交流を図ってまいります。

＜2006年～2014年11月までの実績＞

福祉車両贈呈済台数：50台（内、近畿エリア2台）

＜1979年～2014年2月度末までの実績＞

ボランティア活動数：約9,800件



2. 登録者専用の駐車場「ハートゲート」を2台設置

お身体が不自由な方専用の駐車場で、専用リモコンで開閉する「ハートゲート（リモコンゲート）」を2台設置いたします。（ハートゲート専用リモコン：約200個）

＝お申込み場所＝

2015年2月1日（日）より、ザ・ビッグエクストラ湖南店承りカウンターにてお申込みを開始いたします。※お申込みの際は、各種証明書のご提示手続きが必要となります。



3. S C内にAED（自動体外式除細動器）の設置と講習受講済みスタッフを配置

心臓が突然停止した際に電気ショックを与えて心臓の動きを戻すAEDを館内2カ所（東側出入口付近・サービスカウンター）に配置し、救急車を待つ間にも応急手当ができるようにしました。

4. 無料車椅子の配備

当S Cでは、介助者用ブレーキとチューブレスタイヤを装備した車いすを2台配置いたします。ご希望の際は、ザ・ビッグエクストラ湖南店承りカウンターにお申し出いただくか、お近くの従業員へお申し出ください。

5. 断水・停電状態でも受水槽内の水を利用できるよう水栓（蛇口）を設置

断水・停電時であっても、受水槽内の水を飲料用及び調理に利用できるよう受水槽に水栓（蛇口）を設置し、万が一の時に備えております。

■ 地域に根ざしたSCとなるための取り組み

1. 毎月11日に「イオン 幸せの黄色いレシートキャンペーン」を実施

イオンでは、毎月11日の「イオン・デー」に、お客さまからの「お買い物を通じて地域のボランティア団体や地域の活性化に貢献している団体の活動を応援したい」というご要望と、地域で活動されている団体をつなぐための活動として、「イオン 幸せの黄色いレシートキャンペーン」を実施しています。この活動は、毎月11日に、皆さまにお渡しするレシートを黄色いレシートに変更し、地域で活動する団体名を記したレシート投函BOXを設置して、お客さまご自身が支援したい団体BOXにレシートを入れていただく取り組みで、イオンと地域の皆さまが協働で行う社会貢献活動です。お客さまにご投函いただいたレシート金額の1%分の物品を各団体へ寄贈いたします。イオンタウン湖南におきましても、地域で活動する団体の募集を行い、応援してまいります。

◆助成先団体としてお申込みいただくための基準

基準1 団体活動分野（活動内容が以下の5つの分野の内いずれかにあてはまる）

1. 福祉の増進を図る活動
2. 環境保全・環境学習の推進を図る活動
3. 街づくりの推進を図る活動
4. 文化・芸術の推進を図る活動
5. 子どもの健康と安全を図る活動

基準2 店舗の近隣にて過去6か月以上の活動実績があり、活動分野の目的を遂行しながら、今後も継続的に活動できる団体。

基準3 応募時及び半年に1度、定期的に「参加申込書」を提出できる団体。

基準4 イオン・デーの店舗活動、その他必要に応じて交流活動ができる団体。

◆助成先団体お申込み方法

ザ・ビッグエクストラ湖南店承りカウンターにて「参加申込書」を受け取り、ご記入の後、ザ・ビッグエクストラ湖南店承りサービスカウンターへご提出ください。

2. イベントスペースの設置

当SCを、地域の皆さま同士の交流の場としてもご活用いただけるよう、本体棟西出入口付近に約200㎡のイベントスペースを設けました。オープン後は、地域の自治会や学校、NPO団体、各種サークルのみなさまと連携し、様々なイベントを企画・開催してまいります。

3. クリーン&グリーン活動

毎月11日の「イオン・デー」には、SCスタッフ及び専門店スタッフで、店舗周辺などの清掃活動を行う「クリーン&グリーン活動」を行うなど、さまざまな地域貢献活動にも積極的に取り組んでまいります。

4. お客さまの声をSC運営に取り入れるための「ご意見承りBOX」設置

フードコート横トイレ付近に「ご意見承りBOX」を設置し、お客さまからのご要望

を承ります。いただきましたご意見につきましては、内容（商品、サービス、施設等）に応じ、各該当店舗からの回答を記載して提示させていただきます。お客さまのご意見を踏まえたSC運営を行ってまいります。

■ 環境に優しいくらしづくりのための取り組み

1. 「イオン ふるさとの森づくり」植樹活動

イオンは、1991年より、新しい店舗がオープンする際に、お客さまとともに店舗の敷地内に植樹をする「イオン ふるさとの森づくり」を実施しています。

この植樹は、新しくできる店舗が、植樹した木のように地域に根ざし、コミュニティの場となること、さらに緑を育む心が地域の人々に広がることを願い行っている活動です。当SCにおきましても、2014年11月16日（日）、近隣にお住まいの皆さま約390名にご参加いただき、市の花「サツキ」や「シラカシ」、「カンツバキ」などの「ふるさとの木」の苗木、全36種類、約4,000本を植樹いたします。

尚、「イオン ふるさとの森づくり」植樹活動を通じて植樹した苗木の本数は、昨年、累計で1,000万本に達しました。イオンは、地域の一員として緑あふれるまちづくりに貢献するため、これからも木を植えてまいります。

2. LED照明採用による環境負荷低減

通常、LED照明は、従来照明（蛍光灯）と比べ、電力使用量が40%～50%削減されます。また、LED照明は熱負荷が少ないことから空調負荷が低減するため、当SC全体では消費電力量約35%削減の予定です。

最大年間削減CO2量8.3tを見込んでいます。

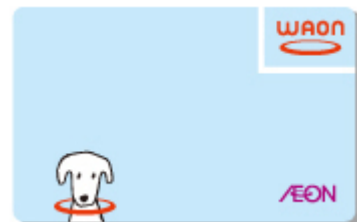
3. リサイクル資源の回収

ザ・ビッグエクストラ湖南店では、お客さまの不要になった食品トレイや牛乳パックを資源として再利用する取り組みを行っています。店舗に回収ボックスを設置し、多くのお客さまへリサイクルを呼びかけています。

■ 利便性向上のための取り組み

イオンの電子マネー「WAON」を活用した生活の利便性向上

お買物の度にポイントがたまるお得なイオンの電子マネー「WAON」の端末機をザ・ビッグエクストラ湖南店など25店舗に導入。お買物前に「WAON」カードにチャージ（入金）しておくことにより、レジではカードを専用機端末機にかざすだけでお買物ができます。（一部ご利用いただけない専門店もございます。）



■ 専門店について

1. イオンビッグ株式会社の新店第3号店「ザ・ビッグエクストラ湖南」誕生！

「ザ・ビッグ」は、イオングループが全国で166店（当店を含む）を展開するディスカウント業態です。イオンビッグ株式会社が運営する店舗としては20店舗目、滋賀県内では4店舗目となります。昨年10月の、イオンタウン彦根SCの新規出店に続き、この度、イオンタウン湖南SCへ出店いたします。

当店は、イオングループがこれまで20年以上培ってきたディスカウント業態のノウハウや、納得品質の生活必需品を低価格でお届けするイオンのブランド「トップバ

リュベストップライス」をはじめとするイオングループのプライベートブランドの強みを最大限に生かし、食料品を中心に衣料品や日用雑貨・医薬品などの生活必需品をより一層お買い得価格でご提供いたします。

2. 滋賀県内初出店専門店の一例

最近の消費者ニーズが「モノ」消費から「コト」消費へと移行していることを鑑み、当SCでも、飲食専門店や、病院、学習塾などのサービス業種の構成比を高めました。

＝ からあげ縁（ゆかり）＝（県内初）

秘伝のタレに1日漬け込み、形を丸く巻いて旨味を逃がさないようにした、新鮮な鶏のモモ肉には、ニンニクを一切使用せずに臭みを消す独自の製法でカラッと香ばしい仕上げに揚げました。毎日食べても飽きない大人気・大好評の自慢の唐揚げお子さまからお年寄りまで美味しく頂けます。

＝ 牛めし専門店 げんさん＝（県内初）

創業明治三十五年、近江牛を取り扱う精肉小売りの老舗である「げんさん」が、自社牧場で育てた自慢の牛「げんさん牛」をふんだんに使用した牛めし専門店です。精肉専門店だからこそできる上質の味をご提供いたします。

＝ なごみ内科クリニック＝（県内初）

SC内の小規模クリニックとしては珍しく、胃・大腸カメラ、腹部エコーなど、中規模病院と同等の検査が可能な設備を備え、みなさまをお迎えいたします。地域に密着したクリニックを目指し、みなさまの健康をサポートいたしますので、お気軽にお立ち寄りください。

＝ 服のリフォームB o B i n＝（県内初）

洋服のリフォーム・リメイク専門店や裁縫技術指導校等を運営する株式会社農環が運営する新業態「服のリフォームB o B i n」が初出店いたします。「服のリフォームB o B i n」は、服のリフォームやリメイクの発注店舗に裁縫教室を併設している他、ミシンの貸し出しを行っているため、お子さまのお洋服のちょっとしたアレンジから大掛かりなりフォームまでもをサポートし、裁縫を趣味とする人同士の新たなコミュニティの場となれるよう努めてまいります。

【専門店一覧】

屋号	業種	本社所在地	県内初出店
核店舗 1			
ザ・ビッグエクストラ	DS		
物販店舗 21			
アスピーファム	靴		
タイムステーションネオ	時計	市内	
ジェイシップ	宝飾	市内	
眼鏡市場	眼鏡	市内	
ガリバー	ファンシー雑貨	県内	
和ごころりんず	呉服		
ギャラリエ	ミセス		
マックハウス	カジュアル		
エディオン	家電		
ユニクロ	カジュアル		
ツルハドラッグ	ドラッグ		
ザ・ダイソー	バラエティ雑貨		
カラーズ	中古車	市内	
ホームプラザナフコ	HC		
TWO-ONE-STYLE (トゥワンスタイル)	家具		
菓子長	和洋菓子	県内	
大阪じゅうべい	焼き物		
からあげ縁(ゆかり)	からあげ		県内
肉のげんさん	精肉	県内	
キッチンオリジン	お弁当・お惣菜		
阪急ベーカリー	ベーカリー		
サービス店舗 22			
服のリフォーム BoBin	洋服リフォーム	県内	県内
セイハ英語学院	子供英会話		
個別指導塾スタンダード	個別指導塾		
LaLa ツーリスト	旅行	県内	
保険ひろば	保険		
オレンジ歯科	歯科		県内
オレンジ Park 湖南	携帯電話	市内	
手もみ総本店	リラク		
西洋舎(クリーニング)	クリーニング		
匠工房住まいの情報カウンター	住宅リフォーム	県内	
便利屋工房	DPE・印鑑	県内	
宝くじ屋さん	宝くじ	県内	
なごみ内科クリニック	医院	県内	県内

屋号	業種	本社所在地	県内初出店
イオンタウン湖南ゲームコーナー	アミューズメント		県内
理容サービス	理容		県内
セルフステーション イオンタウン湖南	GS		
JAこうか(ATM)	ATM	県内	
湖東信用金庫(ATM)	ATM	県内	
滋賀県信用組合(ATM)	ATM	県内	
滋賀銀行(ATM)	ATM	県内	
イオン銀行(ATM)	ATM		
アレンジ ※3月1日オープン予定	美容室		
飲食店舗 7			
スガキヤ	ラーメン・ソフトクリーム		
めんぼう	うどん・そば・丼	県内	
牛めし専門店げんさん	牛めし	県内	県内
ジョイフル	レストラン		
やよい軒	和食		
カプリチョーザ	イタリアン		
ブロンコビリー ※12月18日オープン予定	ステーキ		
全51店舗 本社所在地 滋賀県内:20店舗(内、湖南市内 5店舗) 滋賀県内初出店:7店舗			

<アクセスMAP>



【本件に関するお問い合わせ先】

イオンタウン株式会社 社長室 かんの菅野、うめの梅野 TEL043-212-6307
 イオンビッグ株式会社 総合企画室 須崎 TEL052-533-6810